ö f f e n t l i c h e

N i e d e r s c h r i f t N r. O R M a / 0 0 7 / 2 3

über die Sitzung des Ortschaftsrates Maleck der Stadt Emmendingen am Dienstag,
dem 05.09.2023 im Dorfgemeinschaftshaus Maleck

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

Tagesordnung:

Drucksache

1	Fragen von Einwohner_innen	
2	Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates am 04.07.2023	
3	Bauantrag zur Sanierung eines Wohnhauses mit Aufbau von Dachgauben und Widerkehr mit Balkon, in Emmendingen-Maleck, Buckweg 1, Flst.-Nr. 81	0156/23
4	Bekanntgaben der Verwaltung	
5	Anfragen der Ortschaftsräte an die Verwaltung	
6	Fragen von Einwohner_innen	

Anwesenheit:

Der Ortsvorsteher

Herr Felix Schöchlin

Die Ortschaftsräte

Herr Bruno Bösch

Herr Manuel Kern

Herr Hans Klemm

Frau Gabriele Krieger

Herr Uwe Mack

Herr Thomas Möisinger

Abwesend waren:

Herr Clemens Eckert

- entschuldigt

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Tagesordnung dem Ortschaftsrat Maleck form- und fristgerecht zugegangen und das Gremium beschlussfähig ist.

- TOP 1 - Fragen von Einwohner_innen

Protokollvermerk:

Keine Anfragen

**- TOP 2 - Niederschrift über die öffentliche Sitzung des
Ortschaftsrates am 04.07.2023**

Protokollvermerk:

keine Einwände

**- TOP 3 - Bauantrag zur Sanierung eines Wohnhauses mit 0156/23
Aufbau von Dachgauben und Widerkehr mit
Balkon, in Emmendingen-Maleck, Buckweg 1,
Flst.-Nr. 81**

Protokollvermerk:

Gegen die Befreiungen wurden keine Einwände erhoben.

OR Mack richtete an den Bauherrn den Appell Einsicht zu zeigen und Fläche für den allseits gewünschten Gehweg entlang des Buckweg zur Verfügung zu stellen. Für den Gehweg besteht ein allgemeines öffentliches Interesse und dient zur Sicherheit der Fußgänger.

OV Schöchlin wird mit dem Bauherrn nochmals Kontakt aufnehmen.

Information:

Über den Bauantrag zur Sanierung eines Wohnhauses mit Aufbau von Dachgauben und Widerkehr mit Balkon, in Emmendingen-Maleck, Buckweg 1, Flst.-Nr. 81, wird informiert.

- TOP 4 - Bekanntgaben der Verwaltung

Protokollvermerk:

Sachstand Brunnens

Nach Rückmeldung der Fa. Pumpen Mack weist die Pumpe einen mechanischen Verschleiß auf, der nicht mehr als Gewährleistung geltend gemacht werden kann. Fa. Mack schlägt vor aus Kostengründen einen dauerhaften Anschluss an das Trinkwassernetz als günstigere Alternative in Erwägung zu ziehen.

OV Schöchlin wünschte hierzu eine eindeutige Positionierung des OR um in die anstehenden Gespräche zu gehen.

Nach intensiver Diskussion kam der OR einstimmig zu der Position, dass der Brunnen auf jeden Fall erhalten bleiben muss. Ein Anschluss an das Trinkwassernetz könnte als Alternative in Betracht gezogen werden. Um den Verbrauch von wertvollem Trinkwasser zu regeln sind Nutzungsarten und Zeiten zu vereinbaren. Im Vorfeld sollte zunächst eine Kostenanalyse Strom zu Trinkwasser vorgenommen werden und weitere alternative Nutzungen des vorhandenen Brunnens in Erwägung und erläutert werden.

Anlage zum Protokoll: Schreiben Fa. Pumpen Mack

- TOP 5 - Anfragen der Ortschaftsräte an die Verwaltung

Protokollvermerk:

ORin Krieger bitte darum, im Buckweg mal wieder Radarkontrollen durchzuführen. Ihr fällt auf, dass zurzeit wieder vermehrt zu schnell gefahren wird und hierbei insbesondere die City Busse auffällig sind.

- TOP 6 - Fragen von Einwohner_innen

Protokollvermerk:

Herr Roland Oehmt machte darauf aufmerksam, dass - wenn in der Nachbarortschaft Windenreute Bautätigkeiten im Bereich Windenreuter Hof und Saulache vorgenommen werden- mit verstärktem Verkehrsaufkommen in Maleck und insbesondere im Buckweg zu rechnen ist. Hierzu sind rechtzeitig Maßnahmen anzudenken und zu reflektieren, z.B. einen Gehweg anlegen

Herr Werner Haas macht zum Thema Brunnen den Vorschlag, dass eventuell ein Filter eingebaut werden könnte, damit kein Schmutz im Rücklauf in den Brunnen gelangt.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 20:00 Uhr.

Schritfführer und Vorsitzender:

Datum Felix Schöchlin

Die Mitglieder: