

**Sitzung des Technischen Ausschusses am 04.10.2022**  
**- Schnellmeldung nach Sitzung -**

**A: Öffentliche Sitzung:**

<b>TOP 3</b> <b>Haushaltssatzung 2023 mit Haushaltsplan</b>		<b>0071/22</b>								
		Bemerkung								
<p><b><u>Beschlussvorschlag:</u></b>          Der Gemeinderat beschließt</p> <p>a. auf Grund von § 79 der Gemeindeordnung von Baden-Württemberg          die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 unter Berücksichtigung der Änderungsliste</p> <p>b. den Stellenplan der Stadt Emmendingen für das Jahr 2023</p> <p>c. die Finanzplanung für die Jahre bis 2026</p> <p>d. den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung für das Jahr 2023</p> <p>e. die Haushaltssatzung der Städt. Wohlfahrts- u. Geschwister Link-Stiftung für 2023</p>	<p><b>es ergehen keine Änderungsanträge zum Haushalt des Fachbereichs 3</b></p>									
<b>TOP 4</b> <b>Bauantrag zur Dachanhebung und Errichtung einer zweiten Wohneinheit in Emmendingen, Lerchenweg 1, Flst.-Nr.: 1856/1</b>		<b>0146/22</b>								
		Bemerkung								
<p><b><u>Beschlussvorschlag:</u></b></p> <p>Der Technische Ausschuss stimmt der Ausnahme von der Veränderungssperre im Bereich des sich in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes „Kellenberg“ gem. § 14 Abs. 2 BauGB zu.</p>	<p><b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b></p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>11</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	11	11	0	0	<p><b>ungeändert beschlossen</b></p>
SB	Ja	Nein	Eh							
11	11	0	0							

<b>TOP 5</b> <b>Bauantrag zum Umbau und Ausbau des Dachgeschosses in Emmendingen, Tennenbach 10, Flst.-Nr.: 2111</b>		<b>0150/22</b>
		Bemerkung
<b><u>Beschlussvorschlag:</u></b>  Über den Bauantrag zum Umbau und Ausbau des Dachgeschosses in Emmendingen, Tennenbach 10, Flst.-Nr.: 2111, wird informiert		<b>Kenntnis genommen</b>

<b>TOP 6</b> <b>Bauvoranfrage zum Teilabbruch einer landwirtschaftlichen Scheune sowie Errichtung von zwei Doppelhaushälften mit jeweils 2 Wohneinheiten in Emmendingen-Maleck, Oberdorfstraße 7, Flst.-Nr.: 50</b>		<b>0148/22</b>
		Bemerkung
<b><u>Information:</u></b>  Über die Bauvoranfrage zum Teilabbruch einer landwirtschaftlichen Scheune sowie Errichtung von zwei Doppelhaushälften mit jeweils 2 Wohneinheiten in Emmendingen-Maleck, Oberdorfstraße 7, Flst.-Nr.: 50, wird informiert.		<b>Kenntnis genommen</b>

<b>TOP 7</b> <b>Aufstellung des Bebauungsplan "Über der Elz - Teilbereich I" und der örtlichen Bauvorschriften in Emmendingen - Beschluss der Aufstellung eines Bebauungsplans der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 2 Abs. 1 i.V.m. § 13a BauGB und der örtlichen Bauvorschriften nach § 74 LBO</b>		<b>0144/22</b>								
		Bemerkung								
<b><u>Beschlussvorschlag:</u></b> Der Stadtrat beschließt:	<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	<b>ungeändert beschlossen</b>								
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Für den Bereich „Über der Elz – Teilbereich I“ werden gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) ein Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren sowie gem. § 74 LBO örtliche Bauvorschriften aufgestellt. Die örtlichen Bauvorschriften werden gem. § 74 Abs.7 LBO zusammen mit dem Bebauungsplan in einem Verfahren beschlossen.</li> <li>2. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Über der Elz – Teilbereich I“.</li> <li>3. Das von der Planung erfasste Gebiet ist auf dem beiliegenden Übersichtsplan vom 19.09.2022 durch die schwarze Umrandung gekennzeichnet. Der als Anlage beigefügte Übersichtsplan ist Bestandteil des Beschlusses.</li> </ol>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>11</td> <td>10</td> <td>0</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	11	10	0	1	
SB	Ja	Nein	Eh							
11	10	0	1							

<b>TOP 8</b> <b>„Klima-Bürger:innenrat 100% Erneuerbare Energien Region Freiburg“, hier: Vorstellung des Bürgergutachtens</b>		<b>0147/22</b>
<b><u>Beschlussvorschlag:</u></b>  <b>Der Technische Ausschuss nimmt das Bürgergutachten des interkommunalen „Klima-Bürger:innenrat 100% Erneuerbare Energien Region Freiburg“ zur Kenntnis.</b>  <b>Die Empfehlungen des Klima-Bürger:innenrates fließen 2023 in den Prozess der Fortschreibung des integrierten Klimaschutzkonzeptes der Stadt Emmendingen mit ein.</b>		<b>Bemerkung</b> <b>Kenntnis genommen</b>