Sitzung des Technischen Ausschusses am 21.06.2022
- Schnellmeldung nach Sitzung -

A: Öffentliche Sitzung:

TOP 3 Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten in Emmendingen-Windenreute, Sonnhalde 11, Flst.-Nr. 691	0091/22
<u>Information:</u> Über den Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten in Emmendingen-Windenreute, Sonnhalde 11, Flst.-Nr.: 691, wird informiert.	Bemerkung Kenntnis genommen

<p>TOP 4 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "ZFP Emmendingen - Vorhaben- und Erschließungsplan Neubau Wohnheim" und der örtlichen Bauvorschriften in Emmendingen 1. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen. 2. Beschluss der Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung sowie der örtlichen Bauvorschriften</p>		<p>0081/22</p>								
<p><u>Beschlussvorschlag:</u> Der Stadtrat beschließt:</p> <p>1. Der Stadtrat stimmt nach eingehender Prüfung und Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der bei der Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Anregungen (gem. Anlage) dem vorliegenden Bebauungsplanentwurf zu.</p> <p>2. Der Stadtrat beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 Abs. 7 LBO i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB.</p>	<p><u>Abstimmungsergebnis:</u></p> <table border="1" data-bbox="1182 639 1574 715"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>11</td> <td>11</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	11	11	0	0	<p>Bemerkung ungeändert beschlossen</p>
SB	Ja	Nein	Eh							
11	11	0	0							

TOP 5 Veränderungssperre für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan "Südliche Eichholzstraße / Im Vogtstal" auf Gemarkung Emmendingen-Mundingen Beschluss der ersten Verlängerung der Veränderungssperre		0082/22								
		Bemerkung								
<u>Beschlussvorschlag:</u> Der Stadtrat beschließt die Veränderungssperre laut beiliegendem Satzungsentwurf für den Bereich des Bebauungsplans „südliche Eichholzstraße / Im Vogtstal“ um ein Jahr gemäß § 16 Abs.1 i.V.m. § 17 Abs. 1 Satz 3 Baugesetzbuch (BauGB) zu verlängern. Die Jahresfrist für die Verlängerung der Satzung beginnt mit dem Außerkrafttreten der erstmals erlassenen Satzung.	<u>Abstimmungsergebnis:</u> <table border="1"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>11</td> <td>11</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	11	11	0	0	ungeändert beschlossen
SB	Ja	Nein	Eh							
11	11	0	0							

TOP 6 Radverkehrsbericht 2022		0059/22
		Bemerkung
<u>Beschlussvorschlag:</u> Der Stadtrat nimmt den Radverkehrsbericht zur Kenntnis		Kenntnis genommen

TOP 7 Klimabericht 2020/21/22		0088/22
		Bemerkung
<u>Beschlussvorschlag:</u> Der Technische Ausschuss nimmt den Klimabericht zur Kenntnis.		zurückgezogen

TOP 8 Baumbericht 2022		0616/21/1
		Bemerkung
<u>Beschlussvorschlag:</u> Der Technische Ausschuss wird über den Baumbericht 2022 informiert.		Kenntnis genommen