

**Sitzung des Stadtrates am 28.09.2021  
- Schnellmeldung nach Sitzung -**

**A: Öffentliche Sitzung:**

<b>TOP 3</b> <b>Antrag auf Zulassung eines Beteiligungsforums zum Bebauungsplan "Sondergebiet Vier Jauchert - Hauptstraße"</b>		<b>0500/21</b>								
		Bemerkung								
<p><b><u>Beschlussvorschlag:</u></b></p> <p>Der Stadtrat lässt das Beteiligungsforum mit dem Namen „Bürgerforum Bebauungsplan Sondergebiet Vier Jauchert – Hauptstraße“ zu. Im Rahmen der Beteiligung besteht ein Rede-, Vorschlags - und Anhörungsrecht.</p> <p>Das Beteiligungsforum hat seinen Wirkungskreis im Rahmen des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Sondergebiet Vier Jauchert – Hauptstraße“.</p> <p>Als Forumssprecher ist Frau Helbling benannt. Verwaltungspatin wird die Bürgerreferentin Frau Böttcher.</p>	<p><b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b></p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>21</td> <td>20</td> <td>0</td> <td>1</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	21	20	0	1	<p><b>ungeändert beschlossen</b></p>
SB	Ja	Nein	Eh							
21	20	0	1							

<b>TOP 4</b> <b>Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "ZFP Emmendingen - Vorhaben- und Erschließungsplan Neubau Wohnheim" und der örtlichen Bauvorschriften in Emmendingen</b> <b>- Beschluss der Aufstellung des Bebauungsplans nach</b> <b>§ 2 Abs. 1 i.V.m. § 12 BauGB und der örtlichen Bauvorschriften nach § 74 LBO</b>		<b>0537/21</b>								
		Bemerkung <b>ungeändert beschlossen</b>								
<b><u>Beschlussvorschlag:</u></b> Der Stadtrat beschließt:	<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>									
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Für eine bisher landwirtschaftlich genutzte Fläche des ZFP entlang der Hochburger Straße in der Nähe der Zufahrt von Windenreute her werden gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 12 Baugesetzbuch (BauGB) ein vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan sowie gem. § 74 LBO örtliche Bauvorschriften aufgestellt. Die örtlichen Bauvorschriften werden gem. § 74 Abs. 7 LBO zusammen mit dem Bebauungsplan in einem Verfahren beschlossen.</li> <li>2. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „<b>ZFP Emmendingen - Vorhaben- und Erschließungsplan Neubau Wohnheim</b>“.</li> <li>3. Vor dem Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB ist mit dem Antragsteller ein Durchführungsvertrag abzuschließen.</li> <li>4. Das von der Planung erfasste Gebiet ist auf dem beiliegenden Übersichtsplan vom 11.08.2021 durch die schwarze Umrandung gekennzeichnet. Der als Anlage beigefügte Übersichtsplan ist Bestandteil des Beschlusses.</li> </ol>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>20</td> <td>20</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;"><b>Stadträtin Speth erklärt sich für befangen.</b></p>	SB	Ja	Nein	Eh	20	20	0	0	
SB	Ja	Nein	Eh							
20	20	0	0							

<b>TOP 5</b>		<b>0545/21</b>								
<b>Einleitung eines Teileinziehungsverfahrens nach dem Straßengesetz BW für Bereiche der Bahnhofstraße-Kleiner Marktplatz-Klostergasse-Markgrafenstraße</b>										
		<b>Bemerkung</b>								
<p><b><u>Beschlussvorschlag:</u></b>  Der Stadtrat beschließt:  Die Stadt beabsichtigt, den Gemeingebrauch der im beigefügten Lageplan grün schraffierten Verkehrsflächen im Bereich der Bahnhofstraße über den kleinen Marktplatz/Klostergasse bis in einen Teil der Markgrafenstraße hinein gemäß § 5 Abs.3 S 2, Abs.5 und § 7 StrG Baden-Württemberg dem allgemeinen KFZ-Verkehr zu entziehen und einen Fußgängerbereich einzurichten.</p> <p>Die beabsichtigte Teileinziehung soll nicht gelten für:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- den Radverkehr</li> <li>- den Lieferverkehr während bestimmter Zeiten</li> <li>- sowie für Verkehrsteilnehmer (z.B. Anwohner, Geschäftsinhaber), die über Ausnahmegenehmigungen verfügen</li> </ul> <p>Hierzu soll von der Verwaltung das Entwidmungs- bzw. Teileinziehungsverfahren eingeleitet werden.</p>	<p><b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21</td> <td>21</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	21	21	0	0	<b>ungeändert beschlossen</b>
SB	Ja	Nein	Eh							
21	21	0	0							

<b>TOP 6</b> <b>Veränderungssperre für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan "Gewerbegebiet über der Elz - Teilgebiet II B, 2. Änderung"</b> <b>- Satzungsbeschluss</b>		<b>0535/21</b>								
		<b>Bemerkung</b>								
<p><b><u>Beschlussvorschlag:</u></b> Der Stadtrat beschließt die Veränderungssperre im Aufstellungsgebiet des Bebauungsplans „Gewerbegebiet über der Elz - Teilgebiet II B, 2. Änderung“ laut beiliegendem Entwurf gemäß §§ 14 und 16 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung (GO) als Satzung.</p> <p>Der Geltungsbereich der Veränderungssperre umfasst die Flurstücke:</p> <p>3301/5 teilweise, 4198, 4199, 4199/1, 4199/2, 4199/3, 442/3 teilweise, 442/9, 442/15 und 442/14</p> <p>auf der Gemarkung Emmendingen. Der Geltungsbereich ist in dem beigefügten Lageplan vom 30.08.2021 ersichtlich. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.</p>	<p><b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21</td> <td>20</td> <td>1</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	21	20	1	0	<b>ungeändert beschlossen</b>
SB	Ja	Nein	Eh							
21	20	1	0							

<b>TOP 7</b>		<b>0400/21/1</b>								
<b>Wasserkonzessionsvertrag - Verlängerung</b>										
		Bemerkung								
<b><u>Beschlussvorschlag:</u></b>	<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	<b>ungeändert beschlossen</b>								
<p>1. Der Stadtrat stimmt der Verlängerung der Wasserkonzession bis zum 31.12.2044 an die Stadtwerke Emmendingen GmbH bei Abschluss der Ergänzungsvereinbarung zum Wasserkonzessionsvertrag zu.</p> <p>Der Stadtrat nimmt die gutachterliche Stellungnahme von Rechtsanwalt Gersemann zur Ergänzungsvereinbarung vom 22.01.2021 zur Kenntnis.</p> <p>2. Der Stadtrat beauftragt den Oberbürgermeister in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Emmendingen GmbH zuzustimmen, dass der Konsortialvertrag in § 3 Abs. 4 wie aus der Vorlage ersichtlich geändert wird.</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21</td> <td>21</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	21	21	0	0	
SB	Ja	Nein	Eh							
21	21	0	0							

<b>TOP 8</b> <b>Fraktionsantrag der SPD: Veröffentlichungsrecht der Fraktionen vor Wahlen - Änderung der Redaktionsstatuten</b>		<b>0403/21/2</b>								
		Bemerkung <b>abgelehnt</b>								
<b><u>Beschlussvorschlag:</u></b> Der Stadtrat lehnt den Fraktionsantrag der SPD-Fraktion, das Veröffentlichungsrecht von Fraktionen im Amstblatt vor Wahlen von 3 Monaten auf 6 Wochen zu verkürzen, ab.	<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b> <table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>21</td> <td>9</td> <td>11</td> <td>1</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	21	9	11	1	
SB	Ja	Nein	Eh							
21	9	11	1							

<b>TOP 9</b> <b>Antrag FDP-Fraktion zur Überarbeitung der Anlagerichtlinien der Stadt Emmendingen</b>		<b>0536/21</b>								
		Bemerkung <b>ungeändert beschlossen</b>								
<b><u>Beschlussvorschlag:</u></b> Annahme des FDP-Fraktionsantrag.	<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b> <table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>21</td> <td>21</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	21	21	0	0	
SB	Ja	Nein	Eh							
21	21	0	0							

<b>TOP 10</b> <b>Angenommener Fraktionsantrag (SPD); Umsetzung § 21 a Naturschutzgesetz, Schottergärten - Information der Bevölkerung zur Versiegelung von Flächen</b>		<b>0550/21</b>
		Bemerkung <b>Kenntnis genommen</b>
<b><u>Information:</u></b> Über Schottergärten wird in der Sitzung Informiert.		

<b>TOP 11</b>		<b>0489/21</b>							
<b>Anpassung der Bezuschussung hauswirtschaftlicher Mitarbeiter_innen für freie Träger von Kindertagesstätten</b>									
		Bemerkung							
<p><b><u>Beschlussvorschlag:</u></b>  Der Stadtrat beschließt, die Bezuschussung hauswirtschaftlicher Mitarbeiter_innen für freie Kita-Träger zum 01.01.2022 wie vorgeschlagen anzupassen.</p> <p>Nach zwei Abrechnungsjahren (2022 und 2023) wird die Pauschale überprüft.</p>	<p><b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21</td> <td>21</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	21	21	0	0
SB	Ja	Nein	Eh						
21	21	0	0						
		<b>ungeändert beschlossen</b>							

<b>TOP 12</b> <b>Anerkennung von internen und externen Qualifizierungsmaßnahmen als bezuschussbare Sach- und Personalkosten für freie Träger von Kindertagesstätten</b>	<b>0490/21</b>								
<p><b><u>Beschlussvorschlag:</u></b>  Der Stadtrat beschließt, ab 01.01.2022</p> <p>a)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- die belegbaren Kosten für interne Qualifizierungsmaßnahmen freier Träger als anteilige Personalkosten</li> </ul> <p>und</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- die belegbaren Kosten für externe Qualifizierungsmaßnahmen freier Träger als Sachkosten anzuerkennen.</li> </ul> <p>b)</p> <p>Die bezuschussbaren Kosten für Qualifizierungsmaßnahmen werden auf</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- einen Sockelbetrag von maximal 1.500 € / Einrichtung / Jahr</li> <li>und</li> <li>- einen variablen Betrag von maximal 150 € / Mitarbeitenden / Jahr</li> </ul> <p>begrenzt.</p> <p>Die Betriebskostenverträge sind entsprechend anzupassen.  Nach zwei Abrechnungsjahren (2022 und 2023) wird diese Systematik überprüft und gegebenenfalls angepasst.</p>	<p><b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b></p> <table border="1" data-bbox="1182 416 1574 496"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>21</td> <td>20</td> <td>0</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	21	20	0	1
SB	Ja	Nein	Eh						
21	20	0	1						
Bemerkung <b>ungeändert beschlossen</b>									