

Sitzung des Stadtrates am 27.04.2021
- Schnellmeldung nach Sitzung -

A: Öffentliche Sitzung:

TOP 3 Bauantrag zum Um-und Erweiterungsbau des Innenstadtquartieres Löwentor mit Wohnungen in Emmendingen, Marktplatz 9 ; Flst.-Nr. 205 u. 206		0382/20
		Bemerkung
<u>Information:</u> Über den Bauantrag zum Um-und Erweiterungsbau des Innenstadtquartieres Löwentor mit Handel und Wohnungen in Emmendingen, Marktplatz 9 ; Flst.-Nr. 205 u. 206 wird informiert.		Kenntnis genommen

TOP 4 Fraktionsantrag der SPD: Veröffentlichungsrecht der Fraktionen vor Wahlen - Änderung der Redaktionsstatuten		0403/21/1								
		Bemerkung								
<u>Beschlussvorschlag:</u> Der Stadtrat lehnt den Fraktionsantrag der SPD Fraktion ab.	<u>Abstimmungsergebnis:</u> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="padding: 2px;">SB</td> <td style="padding: 2px;">Ja</td> <td style="padding: 2px;">Nein</td> <td style="padding: 2px;">Eh</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">24</td> <td style="padding: 2px;">11</td> <td style="padding: 2px;">11</td> <td style="padding: 2px;">2</td> </tr> </table> SR Bleckmann befindet sich während der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.	SB	Ja	Nein	Eh	24	11	11	2	ungeändert beschlossen Dadurch ist der Fraktionsantrag der SPD abgelehnt.
SB	Ja	Nein	Eh							
24	11	11	2							

TOP 5 Verbandsversammlung Abwasserzweckverband Untere Elz - Stimmbindung -	0431/21																																																							
<p><u>Beschlussvorschlag:</u> Der Stadtrat beauftragt den städtischen Vertreter in der Verbandsversammlung am 11.05.2021 folgendermaßen abzustimmen:</p> <p>1. Der Jahresabschluss zum 31.12.2020 wird gemäß § 16 Abs. 3 Satz 2 EigBG in nachfolgender Form festgestellt:</p> <p>Bilanz</p> <p>Aktivseite</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Anlagevermögen</td> <td style="text-align: right;">8.868.681,58</td> </tr> <tr> <td>EUR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Umlaufvermögen</td> <td style="text-align: right;">1.322.647,44</td> </tr> <tr> <td>EUR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Bilanzsumme Aktiva</td> <td style="text-align: right;">10.191.329,02</td> </tr> <tr> <td>EUR</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"> </td> </tr> <tr> <td>Passivseite</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Eigenkapital</td> <td style="text-align: right;">1.926.667,39</td> </tr> <tr> <td>EUR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sonderposten Baukostenzuschüsse</td> <td style="text-align: right;">64.402,98</td> </tr> <tr> <td>EUR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rückstellungen</td> <td style="text-align: right;">532.606,80</td> </tr> <tr> <td>EUR</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Verbindlichkeiten</td> <td style="text-align: right;">7.667.651,85</td> </tr> </table>	Anlagevermögen	8.868.681,58	EUR		Umlaufvermögen	1.322.647,44	EUR		Bilanzsumme Aktiva	10.191.329,02	EUR		 		Passivseite		Eigenkapital	1.926.667,39	EUR		Sonderposten Baukostenzuschüsse	64.402,98	EUR		Rückstellungen	532.606,80	EUR		Verbindlichkeiten	7.667.651,85	<p><u>Abstimmungsergebnis zu 1.:</u></p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>25</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table> <p><u>Abstimmungsergebnis zu 2.:</u></p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>25</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table> <p><u>Abstimmungsergebnis zu 3.:</u></p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>25</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	25	25	0	0	SB	Ja	Nein	Eh	25	25	0	0	SB	Ja	Nein	Eh	25	25	0	0	<p>Bemerkung ungeändert beschlossen</p>
Anlagevermögen	8.868.681,58																																																							
EUR																																																								
Umlaufvermögen	1.322.647,44																																																							
EUR																																																								
Bilanzsumme Aktiva	10.191.329,02																																																							
EUR																																																								
Passivseite																																																								
Eigenkapital	1.926.667,39																																																							
EUR																																																								
Sonderposten Baukostenzuschüsse	64.402,98																																																							
EUR																																																								
Rückstellungen	532.606,80																																																							
EUR																																																								
Verbindlichkeiten	7.667.651,85																																																							
SB	Ja	Nein	Eh																																																					
25	25	0	0																																																					
SB	Ja	Nein	Eh																																																					
25	25	0	0																																																					
SB	Ja	Nein	Eh																																																					
25	25	0	0																																																					

EUR		
Bilanzsumme Passiva	10.191.329,02	
EUR		
Gewinn- und Verlustrechnung		
Erträge	2.618.574,36	
EUR		
Aufwendungen	2.618.574,36	
EUR		
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0,00 EUR	
2. Die Geschäftsführung wird gem. § 16 Abs. 3 Satz 2 Ziff. 3 EigBG entlastet.		
3. Den Satzungsänderungen wird zugestimmt.		

TOP 6		0419/21								
Neukalkulation der Bestattungsgebühren										
		Bemerkung								
<u>Beschlussvorschlag:</u> Der Gebührenkalkulation Friedhof 2021-2025 einschließlich der darin enthaltenen Ermessensentscheidungen wird zugestimmt.	<u>Abstimmungsergebnis:</u>	ungeändert beschlossen								
	<table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>24</td> <td>0</td> <td>1</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	25	24	0	1	
SB	Ja	Nein	Eh							
25	24	0	1							

TOP 7 Neufassung der Bestattungsgebührenordnung		0422/21								
		Bemerkung								
<u>Beschlussvorschlag:</u> Der angeschlossenen Neufassung der Bestattungsgebührenordnung wird zugestimmt. Die Satzung tritt mit Wirkung vom 01.07.2021 in Kraft.	<u>Abstimmungsergebnis:</u> <table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>18</td> <td>6</td> <td>1</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	25	18	6	1	ungeändert beschlossen
SB	Ja	Nein	Eh							
25	18	6	1							

TOP 8 Aufstellung des Bebauungsplanes "Kollmarsreute Süd" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen-Kollmarsreute - Beschluss der Aufstellung des Bebauungsplanes gem. § 2 Abs. 1 BauGB und der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 LBO		0427/21								
		Bemerkung								
<u>Beschlussvorschlag:</u> Der Stadtrat beschließt: <ol style="list-style-type: none"> Für den im Übersichtsplan dargestellten Bereich von Kollmarsreute werden gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) ein Bebauungsplan sowie gem. § 74 LBO örtliche Bauvorschriften aufgestellt. Die örtlichen Bauvorschriften werden gem. § 74 Abs. 7 LBO zusammen mit dem Bebauungsplan in einem Verfahren beschlossen. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Kollmarsreute Süd“. Das von der Planung erfasste Gebiet ist auf dem beiliegenden Übersichtsplan vom 10.03.2021, M. 1:4000 durch die gestri- 	<u>Abstimmungsergebnis:</u> <table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>23</td> <td>23</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table> SR Volz und Lupberger erklären sich für befangen. SRin Dr. Wienecke ist während der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.	SB	Ja	Nein	Eh	23	23	0	0	ungeändert beschlossen
SB	Ja	Nein	Eh							
23	23	0	0							

chelte Umrandung gekennzeichnet. Der als Anlage beigefügte Übersichtsplan ist Bestandteil des Beschlusses.		
---	--	--

TOP 9 Aufstellung des Bebauungsplanes "Kastelberg" und der örtlichen Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes auf der Gemarkung Emmendingen 1. Behandlung der im Rahmen der 2. Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen. 2. Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes "Kastelberg" gem. § 10 BauGB sowie der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 LBO		0437/21								
		Bemerkung								
<u>Beschlussvorschlag:</u> Der Stadtrat beschließt: Nach ausführlicher Prüfung und Abwägung der gem. § 4a Abs. 3 BauGB im Rahmen der 2. Auslegung vorgebrachten Anregungen laut beiliegender Anlage werden der vorliegende Bebauungsplan „Kastelberg“ in der Fassung vom 26.03.2021 nach § 10 BauGB sowie die örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 26.03.2021 nach § 74 LBO als Satzung beschlossen.	<u>Abstimmungsergebnis:</u> <table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>22</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table> SR Hauke erklärt sich für befangen.	SB	Ja	Nein	Eh	24	22	1	1	ungeändert beschlossen
SB	Ja	Nein	Eh							
24	22	1	1							

TOP 10		0439/21								
Komm.ONE: Einheitliche Verträge, Entgelte und Produkte										
		Bemerkung								
<u>Beschlussvorschlag:</u>	<u>Abstimmungsergebnis:</u>	ungeändert beschlossen								
<p>1. Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Änderung der neuen Benutzungsordnung und die damit verbundene Umstellung der bestehenden rechtlichen Regelwerke für die Begründung und Ausgestaltung der Benutzungsverhältnisse mit der Komm.ONE zu einem einheitlichen Standard zur Kenntnis. Er stimmt der Anpassung der rechtlichen Rahmenbedingungen sowie der mit der Komm.ONE bestehenden vertraglichen und sonstigen rechtlichen Beziehungen zu.</p> <p>2. Der Gemeinderat ermächtigt und beauftragt den Oberbürgermeister, alle für die Vertragsanpassung mit Komm.ONE erforderlichen Erklärungen abzugeben und entgegenzunehmen und alle Maßnahmen und Handlungen durchzuführen, die zur Umsetzung der Ziff. 1. zweckmäßig sind. Hiervon ist insbesondere der Abschluss des öffentlichrechtlichen Vertrages auf Basis der neuen Benutzungsordnung von Komm.ONE erfasst.</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>25</td> <td>25</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	25	25	0	0	
SB	Ja	Nein	Eh							
25	25	0	0							

TOP 11		0440/21								
Antrag auf eine überplanmäßige Aufwendung im Haushaltsjahr 2020										
		Bemerkung								
<u>Beschlussvorschlag:</u>	<u>Abstimmungsergebnis:</u>	ungeändert beschlossen								
der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 300.000,-€ wird zugestimmt	<table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>24</td> <td>0</td> <td>1</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	25	24	0	1	
SB	Ja	Nein	Eh							
25	24	0	1							