

ö f f e n t l i c h e

N i e d e r s c h r i f t Nr. ORMa/004/21

über die Sitzung des Ortschaftsrates Maleck der Stadt Emmendingen am Mittwoch,
dem 07.04.2021 im Dorfgemeinschaftshaus Maleck

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:15 Uhr

Tagesordnung:

Drucksache

- | | | |
|---|--|---------|
| 1 | Fragen von Einwohner_innen | |
| 2 | Stadtentwicklungsbericht 2021 | 0411/21 |
| 3 | Neukalkulation der Bestattungsgebühren | 0419/21 |
| 4 | Neufassung der Bestattungsgebührenordnung | 0422/21 |
| 5 | Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates am 03.03.2021 | |
| 6 | Bekanntgaben der Verwaltung | |
| 7 | Anfragen der Ortschaftsräte an die Verwaltung | |
| 8 | Fragen von Einwohner_innen | |

Anwesenheit:

Der Ortsvorsteher

Herr Felix Schöchlin

Die Ortschaftsräte

Herr Bruno Bösch

Herr Clemens Eckert

Herr Manuel Kern

Herr Hans Klemm

Frau Gabriele Krieger

Herr Uwe Mack

Herr Thomas Mösinger

Die stellv. Fachbereichsleiter

Herr Peter Dengler

Städtischer Fachvertreter

Herr Karl-Josef Schmitz

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Tagesordnung dem Ortschaftsrat Maleck form- und fristgerecht zugegangen und das Gremium beschlussfähig ist.

- TOP 1 - Fragen von Einwohner_innen

Protokollvermerk:

Es werden keine Fragen gestellt.

Protokollvermerk:

Herr Schmitz, Abteilungsleiter Stadtentwicklung FB 3, stellte im Fachvortrag den Stadtentwicklungsbericht 2021 vor. Insbesondere wurde auf die Wohnbebauung in Maleck eingegangen. Maleck ist ganzflächig mit Bebauungsplänen überplant. Teile der Bebauungspläne sind älteren Datums und sollten daher überarbeitet werden. Eine Entwicklung der freien Flächen in den Bebauungsplänen ist möglich. Eine Entwicklung hat bisher nicht stattgefunden, weil die Grundstückseigentümer dies bisher nicht anstrebten.

Der OR bekräftigte in seinen Wortmeldungen nochmals sehr intensiv sein Wollen: künftige Wohnbebauung in Maleck soll ermöglicht werden. Eine Ermittlung aller freien Flächen, inclusive möglicher Abrundungen, wo Baurecht erreicht werden kann, soll vorgenommen werden. Sodann soll mit den Grundstückseigentümern Kontakt aufgenommen werden um eine Entwicklung zu erreichen. Die gemeindeeigene Fläche entlang des Kirchgässle sollte auf Hinweis von OR Mösinger einbezogen werden. Der künftige Flächennutzungsplan und Bebauungsplan sollte dazu genutzt werden, Flächen aufzunehmen, die tatsächlich für eine Entwicklung offen sind. Flächen, die für eine Entwicklung nicht geeignet sind oder nicht zur Verfügung stehen, sollten nicht aufgenommen werden.

Um eine soziale Wohnbebauung für Familien mit bezahlbaren Grundstückspreisen zu ermöglichen, sollten die Flächen durch die Stadt entwickelt werden d.h. die Grundstücke sollten durch die Stadt erworben werden können.

Die kürzlich beschlossene Vergaberichtlinie findet hier an Bedeutung.

Insgesamt bemängelte der OR, dass trotz der vielen Gespräche, die geführt wurden, bisher nichts passierte. Auf die Frage wie die Entwicklung beschleunigt werden könnte, gab Herr Schmitz die Empfehlung dranbleiben und eventuell den OB in das Gespräch einzubeziehen.

Der OR nahm einstimmig die Information an.

Protokollvermerk:

Herr Dengler, Abteilungsleiter FB 2, stellte im Fachvortrag die Neukalkulation der Bestattungsgebühren und der Bestattungsgebührenordnung vor.

In der anschließenden Diskussion trug der OR verschiedene Sachverhalte vor, die von Herrn Dengler, soweit es möglich war, beantwortet wurden. Aufgekommene Fragen werden im Hauptausschuss am 15. 04. dem Vertreter der Beratungsfirma Alevo vorgetragen.

Insgesamt wurde festgehalten, dass eine Neukalkulation erforderlich war aber der Zeitraum über 5 Jahre ist zulange ist und daher kommen die jetzt berechneten Bestattungsgebührenerhöhungen von 100% heraus.

Beschlussvorschlag:

Der Gebührenkalkulation Friedhof 2021-2025 einschließlich der darin enthaltenen Ermessensentscheidungen wird zugestimmt.

Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
8	7	0	1

- TOP 4 - Neufassung der Bestattungsgebührenordnung 0422/21

Protokollvermerk:

Siehe Ausführungen unter TOP 3

Beschlussvorschlag:

Der angeschlossenen Neufassung der Bestattungsgebührenordnung wird zugestimmt. Die Satzung tritt mit Wirkung vom 01.07.2021 in Kraft.

Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
8	2	5	1

**- TOP 5 - Niederschrift über die öffentliche Sitzung des
Ortschaftsrates am 03.03.2021**

Protokollvermerk:

Keine Einwände gegen die Niederschrift.

- TOP 6 - Bekanntgaben der Verwaltung

Protokollvermerk:

Beantwortung der Fragen aus der letzten Sitzung

Zur Frage der Nicht-Zustellung des „EM aktuell“ wurde dem Bürger die Antwort bereits schriftlich überlassen und den OR vorgetragen (Anlage)

Der Defi musste nach nunmehr zwei Jahren technisch überprüft werden.
Die Kosten hierfür beliefen sich auf 177,31 €

- TOP 7 - Anfragen der Ortschaftsräte an die Verwaltung

Protokollvermerk:

OR Bösch machte auf eine schadhafte Stelle an der Straße Vordere Zaismatt Richtung Windenreute aufmerksam.

OR Eckert machte auf einen Defekt am Zaun des Spielplatzes Dorfbachweg aufmerksam.

- TOP 8 - Fragen von Einwohner_innen

Protokollvermerk:

Herr Haas berichtete, dass EM-aktuell jetzt die Zustellung läuft und er den Hinweis auf die App der Stadt gut findet.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 21:15 Uhr.

Schriftführer und
Vorsitzender:

Datum Felix Schöchlin

Die Mitglieder: