

JF  
Tel.  
14. September 2020

**Einladung Nr. TA/007/20**

**- öffentliche Sitzung -**

Sie werden hiermit eingeladen zu einer

**Sitzung des Technischen Ausschusses**

am

**Dienstag, 22.09.2020, um 18:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses

**Tagesordnung**

**Drucksache**

1. Fragen von Einwohner\_innen
2. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses Nr. TA/005/20 und TA/006/20 der Stadt Emmendingen am 23.06.2020 und 21.07.2020
3. Interfraktioneller Antrag zur Stärkung und Intensivierung der Maßnahmen zum Klimaschutz/anpassung **0290/20**
4. Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Stellplätzen in Emmendingen, Otto-Wehrle-Straße 4; Flst.-Nr.: 1014/4. **0304/20**
5. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Emmendingen - Wasser, Am Stöckenhof; Flst.-Nr.: 443/1 **0291/20**
6. Bauantrag zum Neubau von vier Doppelhaushälften mit Carports und Stellplätzen in Emmendingen - Wasser, Elzmattenstraße 5; Flst.-Nr. 86/15 **0295/20**

- |     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 7.  | Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit barrierefreier Einliegerwohnung und Garage in Emmendingen - Mundingen, Eichholzstraße; Flst.-Nr. 2781/3.   | <b>0296/20</b> |
| 8.  | Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Emmendingen- Windenreute, Bergstraße 25; Flst.-Nr.: 46/2 u. 47   | <b>0303/20</b> |
| 9.  | Bauantrag zur Energetischen Sanierung, Erhöhung der Wohnungsanzahl und Anbau von Balkonen des denkmalgeschützten Arbeiterhauses in Emmendingen, Neubronnstraße 19 a/b; Flst.-Nr. 738.   | <b>0305/20</b> |
| 10. | Fortschreibung des Lärmaktionsplans "Straße"<br>1. Behandlung der vorgebrachten Anregungen und Stellungnahmen im Rahmen der Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange<br>2. Beschluss des Lärmaktionsplans "Straße" für Emmendingen   | <b>0298/20</b> |
| 11. | Aufstellung des Bebauungsplans "Kastelberg" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen:<br>1. Information zu den im Rahmen der Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen<br>2. Beschluss der Überarbeitung des Bebauungsplanentwurfs sowie der Änderungsinhalte          | <b>0302/20</b> |
| 12. | 2. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet über der Elz - Teilgebiet II B" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen;<br>- Beschluss der 2. Änderung des Bebauungsplanes gem. §§ 2 Abs. 1 und 1 Abs. 8 BauGB und der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 LBO für das auf dem beiliegenden Übersichtsplan gekennzeichnete Gebiet | <b>0308/20</b> |
| 13. | Bautenstandsbericht   |                |
| 14. | Bekanntgaben der Verwaltung   |                |
| 15. | Fragen von Einwohner_innen  |                |
| 16. | Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung  |                |

Stefan Schlatterer  
Oberbürgermeister

**Hinweis zur Fragestunde für Einwohner/innen:**

**"Der Stadtrat räumt Einwohnern die Möglichkeit ein, Fragen zu Gemeinde-Angelegenheiten zu stellen oder Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten; zu den Fragen nimmt der Vorsitzende Stellung."**

**(§ 33 Abs. 4 Gemeindeordnung)**

**Hinweis:**

- Die Einladung kann im Internet unter [www.emmendingen.de](http://www.emmendingen.de) eingesehen werden.
- Der Sitzungssaal im Rathaus der Stadt Emmendingen hat für hörbeeinträchtigte Menschen eine so genannte FM-Anlage (frequenzmodulierte Funksignale), die mit Hörgeräten, die eine T-Spule besitzen, verbunden werden kann. Alternativ kann ein normaler Kopfhörer an den Empfänger angeschlossen werden.