ö f f e n t l i c h e

N i e d e r s c h r i f t Nr. ORMa/004/20

über die Sitzung des Ortschaftsrates Maleck der Stadt Emmendingen am Mittwoch, dem 03.06.2020 im Dorfgemeinschaftshaus Maleck

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 20:30 Uhr

Tagesordnung:		**Drucksache**
1	Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern	
2	Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates am 04.03.2020	
3	Antrag auf Erlass einer Gestaltungssatzung in den Ortschaften Antrag der CDU-Fraktion vom 04.06.2019	0172/20
4	Bekanntgaben der Verwaltung	
5	Anfragen der Ortschaftsräte an die Verwaltung	
6	Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern	

Anwesenheit:

Der Ortsvorsteher
Herr Felix Schöchlin

Die Ortschaftsräte
Herr Clemens Eckert
Frau Dr. med. Eva Jaedicke
Herr Manuel Kern
Herr Hans Klemm
Frau Gabriele Krieger
Herr Uwe Mack
Herr Thomas Mösinger

Die Schriftführerin
Frau Sara Groh - Maleck

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Tagesordnung dem Ortschaftsrat Maleck form- und fristgerecht zugegangen und das Gremium beschlussfähig ist.

- TOP 1 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

Protokollvermerk:
Es werden keine Fragen gestellt.

- TOP 2 - Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates am 04.03.2020

Protokollvermerk:
Gegen die Niederschrift werden keine Einwände erhoben.

- TOP 3 - Antrag auf Erlass einer Gestaltungssatzung in den Ortschaften 0172/20
Antrag der CDU-Fraktion vom 04.06.2019

Protokollvermerk:

Es ist Ziel des Ortschaftsrates, dass im gesamten Ort gleiche Bedingungen gelten sollten. Wenn das über eine Gestaltungssatzung erreicht werden kann, wird eine solche befürwortet.
Derzeit gibt es **drei** Bebauungspläne mit jeweils festgeschriebenen unterschiedlichen Bedingungen.
Wenn die Bedingungen im Bebauungsplan jedoch rechtlich über denen der Gestaltungssatzung stehen, wird diese für unnötig angesehen.
Sollte die Gestaltungssatzung jedoch über den Bedingungen im Bebauungsplan stehen, wird diese als Chance gesehen, zu einheitlichen Bedingungen im gesamten Ort zu kommen.

Es ist für den Ortschaftsrat daher zunächst die Rechtssicherheit zu klären, in welchem Rechtsstatus der Bebauungsplan zu einer Gestaltungssatzung steht.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt den Erlass einer Gestaltungssatzung in den Ortschaften zum Erhalt des dörflichen Charakters.

Das Gremium ist einstimmig dafür diesen **Tagesordnungspunkt zu vertagen**, bis geklärt ist, ob die Gestaltungssatzung über den Bebauungsplänen steht.

- TOP 4 - Bekanntgaben der Verwaltung

Protokollvermerk:

- **Antworten auf Fragen aus letzter Sitzung:**

Feldweg am Friedhof: das Fachamt schlägt eine Aufschottung vor, damit das Gefälle nach unten geht. Dafür müssten noch das Einverständnis des danebenliegenden Grundstückseigentümers sowie des oberen Grundstückseigentümers eingeholt werden.

Schild „ehemals Oberdorfstraße“: nach Rücksprache mit Herrn Heinzel (Referat Straßenverkehr) soll zunächst geklärt werden, ob das Schild alle Eigentümer aus dieser Straße weghaben wollen.
OR Klemm wird die Anlieger hierzu befragen und dem OV Schöchlin Rückmeldung geben.

Beleuchtung Richtung Friedhof: Im Zuge der Umstellung auf LED werden alle Straßenlampen umgestellt und künftig die ganze Nacht brennen.

Durch die Pandemie ergeben sich Änderungen / Verschiebungen im Terminplan zu den HH-Beratungen. Der Haushalt wird in den Ortschaften erst in der Zeit vom 11.01. 18.01.21 vorgestellt und nicht wie bisher im November.

Der OV Herr Schöchlin wird wieder die Toiletten des Dorfgemeinschaftshauses anmelden. Weitere Anregungen und Wünsche aus dem Gremium werden entgegengenommen.

Die Firma Sauter Gartenbau hat vorgeschlagen, die immer gleiche Bepflanzung (Begonien) am Denkmal (Friedhof) in eine weniger pflegeintensive Bepflanzung umzugestalten.

- TOP 5 - Anfragen der Ortschaftsräte an die Verwaltung

<u>Protokollvermerk:</u>

OR Mack: Wann öffnet die Kegelbahn wieder?

OV Schöchlin: eine Öffnung der Kegelbahn können wir derzeit nicht zulassen, da es schwer ist die Regeln der Corona-Verordnung (z.B. Mindestabstand) einzuhalten.

OR Mösinger : Wem gehört das Rind, das seit Wochen in der Gegend herum läuft?

OV Schöchlin: Das Problem ist bekannt. Das Tier findet seinen Heimatstall nicht mehr. Eigentlich müsste der Besitzer das Tier einfangen – aber das hat bislang noch nicht geklappt. Oder aber der zuständige Jäger erhält einen offiziellen Auftrag zum Abschuss

- TOP 6 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

Protokollvermerk:

Frau Christa Schillinger bittet darum, an den Brunnen bei der Krone ein Schild „Kein Trinkwasser“ anzubringen. Sie beobachtet immer wieder, wie Radler dort ihre Trinkflaschen auffüllen.

Herr Werner Haas bittet um einen Hinweis im EMaktuell, sobald die Kegelbahn wieder geöffnet ist.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 20:30 Uhr.

Schriftführer:

_____

Datum Sara Groh - Maleck

Der Vorsitzende:

_____

Datum Felix Schöchlin

Die Mitglieder: