

## **ö f f e n t l i c h e**

### **N i e d e r s c h r i f t Nr. TA/001/20**

über die Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Emmendingen am  
Dienstag, dem 07.01.2020 im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:25 Uhr

#### **Tagesordnung:**

#### **Drucksache**

- |   |   |         |
|---|---|---------|
| 1 | Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern  |         |
| 2 | Erlass einer Rechtsverordnung über die Ausweisung eines Naturgebildes "Linde auf der Domäne Hochburg" nach § 30 NatSchG.  | 0132/19 |
| 3 | Bauantrag zur Umgestaltung der Grundrisse im Bestandsgebäude, Anbau eines Treppenhauses an der Straßenseite, Errichtung eines Balkons teilweise auf der bestehenden Garage in Emmendingen-Mundingen, Am Alemannenbuck 11, Flst.-Nr.: 3679 | 0138/19 |
| 4 | Information über Möglichkeiten zur zukunftsfähigen Gestaltung und Nutzung von Dach- und Fassadenflächen aus klimatischer Sicht  | 0123/19 |
| 5 | Bekanntgaben der Verwaltung   |         |
| 6 | Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern  |         |
| 7 | Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung  |         |

Anwesenheit:

**Der Vorsitzende**

Herr Stefan Schlatterer

**Die Stadträte**

Herr Markus Böcherer  
Herr Manfred Dages  
Herr Guido Eisen  
Herr Thomas Fechner  
Herr Joachim Saar  
Herr Christian Schuldt  
Herr Heinz Sillmann  
Frau Mona Speth  
Frau Dr. Susanne Wienecke  
Herr Alexander Zahn

**Die Ortsvorsteher**

Frau Carola Euhus  
Herr Karl Kuhn  
Herr Rainer Lupberger  
Herr Felix Schöchlin

**Die Fachbereichsleiter**

Herr Rüdiger Kretschmer

**Die städtischen Fachvertreter**

Herr Armin Bobsien  
Frau Petra Huberth  
Frau Stefanie Lorenz  
Herr Karl-Josef Schmitz  
Frau Elke Völker  
Frau Andrea Weber

Abwesend waren:

**Die Stadträte**

Herr Marko Kaldewey  
Herr Wilhelm Volz

entschuldigt/beruflich verhindert  
entschuldigt/privater Termin

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Tagesordnung dem Technischer Ausschuss form- und fristgerecht zugegangen und das Gremium beschlussfähig ist.

**- TOP 1 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern**

Herr Schulz

Herr Schulz fragt nach, welche Gründe zur Absetzung des Tagesordnungspunktes KK – Wehrle Werk bei der Stadtratssitzung am 26.11.2019 geführt haben.

Oberbürgermeister Schlatterer sagt, dass es keinen Sinn ergebe den Stadtrat etwas beschliessen zu lassen, was nicht durchführbar sei. Es werde daran gearbeitet und wenn es Neuigkeiten zu verkünden gäbe, werde dies getan.

**- TOP 2 - Erlass einer Rechtsverordnung über die Ausweisung eines Naturgebildes "Linde auf der Domäne Hochburg" nach § 30 NatSchG. 0132/19**

Frau Völker trägt den Sachverhalt vor.

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt den Erlass der Rechtsverordnung zur Ausweisung des Naturdenkmals „Linde auf der Domäne Hochburg“ nach § 30 NatSchG gemäß dem Verordnungstext, Übersichtsplan und Lageplan vom 06.11.2019.

**Abstimmungsergebnis:**

| SB | Ja | Nein | Eh |
|----|----|------|----|
| 11 | 11 | 0    | 0  |

**- TOP 3 -      Bauantrag zur Umgestaltung der Grundrisse im      0138/19**  
**Bestandsgebäude, Anbau eines Treppenhauses**  
**an der Straßenseite, Errichtung eines Balkons**  
**teilweise auf der bestehenden Garage in Em-**  
**mendingen-Mundingen, Am Alemannenbuck 11,**  
**Flst.-Nr.: 3679**

Frau Völker trägt den Sachverhalt vor.

**Information:**

Über den Bauantrag zur Umgestaltung der Grundrisse im Bestandsgebäude, Anbau eines Treppenhauses an der Straßenseite, Errichtung eines Balkons teilweise auf der bestehenden Garage in Emmendingen Mundingen, Am Alemannenbuck 11, Flst.-Nr.: 3679, wird informiert.

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

**- TOP 4 - Information über Möglichkeiten zur zukunftsfähigen Gestaltung und Nutzung von Dach- und Fassadenflächen aus klimatischer Sicht 0123/19**

Frau Lorenz und Herr Bobsien tragen den Sachverhalt vor.

**Information:**

Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen

**- TOP 5 -      Bekanntgaben der Verwaltung**

Oberbürgermeister Schlatterer gibt Folgendes bekannt:

Die Stadtverwaltung hat die Bestätigung des NABU über den Eingang der eingereichten Bewerbungsunterlagen zur Teilnahme "Natur nah dran" erhalten.

## **- TOP 6 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern**

### Herr Schulz

Herr Schulz berichtet, dass die Schlittschuhbahn gerade abgebaut werde und merkt an, dass für diese sehr viel elektrischer Strom verbraucht werde; auch durch die steigenden Temperaturen. Daher bittet er um Prüfung einer Kunststoffschlittschuhbahn als Alternative.

Oberbürgermeister Schlatterer entgegnet, dass diese Variante der Stadtverwaltung und Herrn Römmler bekannt sei. Die Kunststoffbahn habe andere Probleme, z.B. der Abrieb, da dadurch Feinstaub entstehe. Die Stadtverwaltung wird das Thema nochmal aufnehmen.

## **- TOP 7 -      Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**

### SR Fechner

Herr Fechner erkundigt sich, ob beim Telekom-Areal Flachdächer vorgesehen und Solaranlagen vorgeschrieben seien. Desweiteren fragt Herr Fechner nach, ob die Möglichkeit die Fassaden mit einer Photovoltaikanlage zu versehen, gegeben sei.

Herr Kretschmer sagt, dass der Bebauungsplan noch nicht rechtskräftig wäre und im Konzept bisher keine Flachdächer vorgesehen und Solaranlagen vorgeschrieben seien. Momentan finden Gespräche statt und die Vorschläge werden eingebracht.

### SRin Dr. Wienecke

-Frau Dr. Wienecke fragt, ob es ein Telekom-Bebauungsplanentwurf gibt.

Herr Kretschmer entgegnet, dass bisher das Konzept vorlag und der Bebauungsplanentwurf in der Ausarbeitung sei und dann vorgelegt werde.

-Altes Rathaus: Ist der Fahrstuhl funktionstüchtig und somit die Barrierefreiheit gewährleistet?

Oberbürgermeister Schlatterer bestätigt, dass der Aufzug funktioniere.

-Wiesenstraße: Ist in der ganzen Wiesenstraße die Umsetzung von Tempo 30 oder wenigstens Tempo 40 möglich?

Oberbürgermeister Schlatterer sagt, dass derzeit die rechtlichen Voraussetzungen geprüft werden, ob ab 22 Uhr die Geschwindigkeit reduziert werden könne.

### SR Schuldt

-Herr Schuldt sagt, dass die GRÜNEN vor 2 oder 3 Jahren eine Stellungnahme der Verwaltung zu einem Haushaltsantrag bezüglich der vorangegangenen Anfrage von SRin Dr. Wienecke erhalten haben, dass die Werte zumindest nachts überschritten wären.

Oberbürgermeister Schlatterer sagt zu, dies zu prüfen.

-Hängen in der Kollmarsreuter Straße noch die Tempo 50 Schilder oder sind diese ummontiert?

Oberbürgermeister Schlatterer meint, dass diese bis auf einen Bereich ummontiert seien und sagt zu dies zu prüfen.

### SRin Dr. Wienecke

-Abwasserzweckverband Untere Elz: Es gibt einige große Projekte bei denen die Stadt mitvertreten sei und mitfinanziert. Welche Alternativen gibt es? Könnte darüber informiert werden?

Oberbürgermeister Schlatterer sagt, dass die Kläranlage in die Jahre gekommen sei und die Planungen laufen (Volumen 25-26 Mio.). Ein Mitarbeiter des Regierungspräsidiums schlägt Alternativen vor, die aber nicht mitgetragen werden. Die Kläranlage soll mit den Gremienmitgliedern besichtigt werden.

-Kann über die abgegebenen Stellungnahmen der Städte zu dem Nahverkehrsplan 2021-2026 informiert werden, da dieser für die Bürgerschaft insbesondere Pendler interessant sei.

Oberbürgermeister Schlatterer sagt, dass dies vorgesehen sei. Es gibt enorme Kapazitätsprobleme auch im Zusammenhang mit dem Schnellbus und Schienenersatzverkehr.

SR A. Zahn

An der Ecke Schillerstraße ist ein Kindergarten; bis zum erschlossenen Baugebiet Jägeracker ist Spielstraße, dann kommt die 30 er Zone: Kann die Verwaltung bitte prüfen, ob die Spielstraße bis Beginn Schillerstraße/Kreuzung Wiesenstraße vorgezogen werden kann.

Oberbürgermeister Schlatterer sagt zu, dass dies geprüft werde.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 19:25 Uhr.

Schriftführer:

\_\_\_\_\_  
Datum          Petra Huberth

Der Vorsitzende:

\_\_\_\_\_  
Datum          Stefan Schlatterer

Die Mitglieder:

\_\_\_\_\_  
Datum                                  Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Datum                                  Unterschrift