

ö f f e n t l i c h e

N i e d e r s c h r i f t Nr. SR/005/18

über die Sitzung des Stadtrates der Stadt Emmendingen am Dienstag, dem 24.04.2018 im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

Tagesordnung:

Drucksache

- | | | |
|-----|--|---------|
| 1 | Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| 2 | Offenlagen | |
| 2.1 | Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr. 003/18 des Stadtrates der Stadt Emmendingen am 20.03.2018 | |
| 3 | Stadtentwicklungskonzept 2035 - Auswahl eines Planungsbüros | 0970/18 |
| 4 | Vorstellung Polizeiliche Kriminalstatistik | 0960/18 |
| 5 | Aufstellung des Bebauungsplanes "Theodor-Ludwig-Straße" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen:
1. Wechsel vom beschleunigten ins normale Verfahren
2. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen.
3. Beschluss der Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung sowie der örtlichen Bauvorschriften
TOP zurückgezogen | 0945/18 |

- | | | |
|----|---|---------|
| 6 | <p>Satzung über örtliche Bauvorschriften zur Aufhebung der Stellplatzverpflichtung für gewerbliche und sonstige Anlagen für das innere Stadtgebiet von Emmendingen (Stellplatzsatzung);
 Teilaufhebung von Flächen östlich der Theodor-Ludwig-Straße und des Marktplatzes.
 - Einleitungsbeschluss zum Aufhebungsverfahren
 - Auslegungsbeschluss
 TOP zurückgezogen</p> | 0936/18 |
| 7 | <p>Satzung über örtliche Bauvorschriften zum Schutze der Innenstadt Emmendingen (Gestaltungssatzung) für die Bereiche I und II;
 Teilaufhebung von Flächen östlich der Theodor-Ludwig-Straße und des Marktplatzes
 - Einleitungsbeschluss des Aufhebungsverfahrens
 - Auslegungsbeschluss
 TOP zurückgezogen</p> | 0939/18 |
| 8 | Möblierung auf dem Karl-Friedrich-Platz | 0972/18 |
| 9 | <p>Kindergartenbedarfsplanung 2018/19
 TOP zurückgezogen</p> | 0961/18 |
| 10 | <p>Antrag der Concept Maternel gGmbH auf Aufnahme in die Kindergartenbedarfsplanung 2019/2020
 TOP zurückgezogen</p> | 0962/18 |
| 11 | Bekanntgaben der Verwaltung | |
| 12 | Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| 13 | Anfragen der Stadträte an die Verwaltung | |

Anwesenheit:

Der Vorsitzende

Herr Stefan Schlatterer

Die Stadträte

Herr Markus Böcherer

Herr Benjamin Buob

ab 17.15 Uhr

Herr Thomas Fechner

Frau Christl Gräber

Herr Oscar Guidone

Herr Hanspeter Hauke

Frau Angela Hauser

Herr Friedrich Hegener

Herr Horst Lapschansky

Herr Tobias Limberger

Frau Susanne Michiels

Herr Klaus Pleuler

Herr Joachim Saar

Eduard Schoppe

Herr Christian Schuld

ab 17.15 Uhr

Herr Heinz Sillmann

Herr Reinhard Stopfkuchen

Frau Ingrid Tegeler

Herr Wilhelm Volz

Frau Dr. Susanne Wienecke

Frau Marianne Wonny

Herr Alexander Zahn

ab 17.10 Uhr

Herr Martin Zahn

Die Ortsvorsteher

Frau Carola Euhus

Herr Felix Schöchlin

Die Fachbereichsleiter

Herr Uwe Ehrhardt

Herr Hans-Jörg Jenne

Herr Alexander Kopp

Herr Rüdiger Kretschmer

Die städtischen Fachvertreter

Herr Karl-Josef Schmitz

Frau Julia Sennekamp

Frau Corinna Stählin

Frau Birgit Tritschler

Frau Birgitta Weiher

Frau Fidaie Zogaj

Abwesend waren:

Die Stadträte

Frau Ute Haarer-Jenne

entschuldigt

Herr Marko Kaldewey

entschuldigt

Thomas Nietzel

entschuldigt

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Tagesordnung dem Stadtrat form- und fristgerecht zugegangen und das Gremium beschlussfähig ist.

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer zieht die Tagesordnungspunkt 5, 6, 7 und 9 und 10 zurück.

Bei den Tagesordnungspunkten 5, 6 und 7 zum Thema Bebauung ehemaliges Kaufhaus Krauss werden die Anregungen des Bürgerforums geprüft und eingearbeitet. Zu den Tagesordnungspunkten 9 und 10 liegt ein Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN auf Vorberatung vor. Es wird deshalb am 9. Mai um 17.00 Uhr eine Sondersitzung des Ausschusses für Kultur und Soziales zu diesen Themen geben.

- TOP 1 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

Es werden keine Fragen gestellt.

**- TOP 2.1 - Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr.
003/18 des Stadtrates der Stadt Emmendingen
am 20.03.2018**

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass die Niederschrift beim Schriftführer zur Einsichtnahme ausliegt und diese, wenn keine Widersprüche während der Sitzung eingehen, genehmigt ist.

Widersprüche gegen die Niederschrift werden in der Sitzung von Gremiumsmitgliedern nicht erhoben.

**- TOP 3 - Stadtentwicklungskonzept 2035 - Auswahl eines 0970/18
Planungsbüros**

Protokollvermerk:

Die drei Planungsbüros stellen sich dem Gremium vor und beantworten Fragen.

SR Saar beantragte eine Sitzungsunterbrechung, damit die Fraktionen sich abstimmen können. Die Sitzung wird von 19.40 Uhr bis 19.50 Uhr unterbrochen.

Danach wird in geheimer Wahl abgestimmt:

Weeber + Partner erhält 2 Stimmen.

fsp. Stadtplanung erhält 8 Stimmen.

Reschl Stadtplanung erhält 14 Stimmen-

Beschluss:

Der Stadtrat erteilt den Auftrag zur Erstellung eines Stadtentwicklungskonzeptes an das Büro Reschl Stadtplanung

Protokollvermerk:

Herr Kriminaloberrat Hans-Joachim Mayer stellt die Polizeiliche Kriminalstatistik vor und beantwortet Fragen aus dem Gremium.

Beschluss:

Die Polizeiliche Kriminalstatistik wird zur Kenntnis genommen.

- TOP 5 -

Aufstellung des Bebauungsplanes "Theodor-Ludwig-Straße" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen:

0945/18

- 1. Wechsel vom beschleunigten ins normale Verfahren**
- 2. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen.**
- 3. Beschluss der Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung sowie der örtlichen Bauvorschriften**

zurückgestellt

- TOP 6 -

**Satzung über örtliche Bauvorschriften zur Aufhebung der Stellplatzverpflichtung für gewerbliche und sonstige Anlagen für das innere Stadtgebiet von Emmendingen (Stellplatzsatzung);
Teilaufhebung von Flächen östlich der Theodor-Ludwig-Straße und des Marktplatzes.**

0936/18

- Einleitungsbeschluss zum Aufhebungsverfahren**
- Auslegungsbeschluss**

- TOP 7 - **Satzung über örtliche Bauvorschriften zum** **0939/18**
Schutze der Innenstadt Emmendingen (Gestal-
tungssatzung) für die Bereiche I und II;
Teilaufhebung von Flächen östlich der Theodor-
Ludwig-Straße und des Marktplatzes
- Einleitungsbeschluss des Aufhebungsverfah-
rens
- Auslegungsbeschluss

Beschluss:

zurückgestellt

Protokollvermerk:

Herr Kretschmer stellt die vorgesehene Möblierung vor.

Beschluss:

Der gesamte Platz wird mit geraden Bänken der Variante 1 möbliert.

Mit 18 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen und 4 Nein-Stimmen zugestimmt.

Es werden mindestens 2 Bänke mit Lehnen mit höherer Sitzfläche für ältere Personen aufgestellt.

Mit 20 Ja-Stimmen und 4 Nein-Stimmen zugestimmt.

Die Beleuchtung in der Karl-Friedrich-Straße und auf dem Karl-Friedrich-Platz wird mit dem Beleuchtungstyp Siteco DL 20 LED realisiert.

Mit 24 Ja-Stimmen zugestimmt.

Beschluss:

zurückgestellt

- TOP 10 - Antrag der Concept Maternel gGmbH auf Aufnahme in die Kindergartenbedarfsplanung 2019/2020 0962/18

Beschluss:

zurückgestellt

- TOP 11 - Bekanntgaben der Verwaltung

11.1 Prüfung der Bauausgaben

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer gibt bekannt, dass das Regierungspräsidium Freiburg das Prüfungsverfahren der Bauausgaben für die Jahre 2011 bis 2015 für abgeschlossen erklärt hat (Anlage Schreiben vom 23.01.2018).

- TOP 12 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

Es werden keine Fragen gestellt.

- TOP 13 - Anfragen der Stadträte an die Verwaltung

13.1 Wohlfühltag

SRin Gräber möchte wissen, warum der Wohlfühltag abgesagt wurde.

Die Verwaltung sagt eine Beantwortung zu.

13.2 Randsteine Karl-Friedrich-Straße

SR Buob erkundigt sich nach dem Verbleib der bisherigen Randsteine und den Kosten der Entsorgung.

Herr Kretschmer erklärt, dass diese zum Teil sehr kaputt waren und deshalb auch nicht als Ganzes ausgebaut werden konnten.

Die Kosten für die Entsorgung werden nachgereicht.

13.3 Kulturpreis

Auf entsprechende Frage von SRin Tegeler erklärt Herr Jenne, dass nach den Sommerferien eine Tagung des Preisgerichtes vorgesehen sei.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 21:20 Uhr.

Schriftführer:

Datum Birgitta Weiher

Der Vorsitzende:

Datum Stefan Schlatterer

Die Mitglieder:

Datum Unterschrift

Datum Unterschrift