

ö f f e n t l i c h e
N i e d e r s c h r i f t Nr. SR/001/18

über die Sitzung des Stadtrates der Stadt Emmendingen am Dienstag, dem
30.01.2018 im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

Tagesordnung:

Drucksache

- | | | |
|-----|--|---------|
| 1 | Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| 2 | Offenlagen | |
| 2.1 | Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr. 011/17
des Stadtrates der Stadt Emmendingen am
19.12.2017 | |
| 3 | Tätigkeitsbericht der Stadtwerke Emmendingen GmbH | 0900/17 |
| 4 | Forstwirtschaftlicher Betriebsplan | 0901/17 |
| 5 | Verkehrsentwicklungsplan Emmendingen
Bericht über die Bestandsaufnahme | 0929/18 |
| 6 | Stadtentwicklungskonzept Emmendingen 2035 | 0925/18 |
| 7 | Beauftragung des Landratsamtes mit Einsetzung der
Integrationsmanager für die Stadt Emmendingen | 0924/18 |
| 8 | Vermietung von 107 Kfz-Stellplätzen im Parkhaus
"Marktplatz" an den Landkreis | 0922/18 |
| 9 | Abschluss eines Mietvertrages mit dem Landkreis
Emmendingen über zwei Gebäude zur Unterbringung
von Flüchtlingen | 0926/18 |
| 10 | Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses
mit Garage in Emmendingen, Bachstraße 19; Flst.-Nr.
3386 | 0912/17 |
| 11 | Bekanntgaben der Verwaltung | |

- 12 Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
- 13 Anfragen der Stadträte an die Verwaltung

Anwesenheit:

Der Vorsitzende

Herr Stefan Schlatterer

Die Stadträte

Herr Markus Böcherer

Herr Thomas Fechner

Frau Christl Gräber

Herr Oscar Guidone

Frau Ute Haarer-Jenne

Herr Hanspeter Hauke

Herr Friedrich Hegener

Herr Horst Lapschansky

Herr Tobias Limberger

Frau Susanne Michiels

Thomas Nietzel

Herr Klaus Pleuler

Herr Joachim Saar

Eduard Schoppe

Herr Christian Schuldt

Herr Heinz Sillmann

Herr Reinhard Stopfkuchen

Frau Ingrid Tegeler

Herr Wilhelm Volz

ab 17.10 Uhr anwesend

Frau Dr. Susanne Wienecke

ab 17.20 Uhr anwesend

Frau Marianne Wonnay

Herr Alexander Zahn

ab 18.35 Uhr bis 19.30 Uhr abwesend
(Feuerwehreinsatz)

Herr Martin Zahn

Die Ortsvorsteher

Frau Carola Euhus

Herr Felix Schöchlin

Die Fachbereichsleiter

Herr Uwe Ehrhardt

Herr Hans-Jörg Jenne

Herr Alexander Kopp

Herr Rüdiger Kretschmer

Die städtischen Fachvertreter

Frau Jasmin Dufner

Frau Annette Große-Ruyken

Frau Tina Klerx

Herr Stephan Schweiger

Frau Birgitta Weiher

Frau Fidaie Zogaj

Abwesend waren:

Die Stadträte

Herr Benjamin Buob
Frau Angela Hauser
Herr Marko Kaldewey

entschuldigt
entschuldigt
entschuldigt

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Tagesordnung dem Stadtrat form- und fristgerecht zugegangen und das Gremium beschlussfähig ist.

- TOP 1 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

Es werden keine Fragen gestellt.

**- TOP 2.1 - Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr.
011/17 des Stadtrates der Stadt Emmendingen
am 19.12.2017**

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass die Niederschrift beim Schriftführer zur Einsichtnahme ausliegt und diese, wenn keine Widersprüche während der Sitzung eingehen, genehmigt ist.

Widersprüche gegen die Niederschrift werden in der Sitzung von Gremiumsmitgliedern nicht erhoben.

**- TOP 3 - Tätigkeitsbericht der Stadtwerke Emmendingen 0900/17
GmbH**

Protokollvermerk:

Herr Jung, Geschäftsführer der Stadtwerke Emmendingen, informiert über die Tätigkeiten der Stadtwerke Emmendingen.

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt den Tätigkeitsbericht der Stadtwerke Emmendingen GmbH zur Kenntnis.

Protokollvermerk:

Die Stadträte Alexander Zahn und Martin Zahn befinden sich bei der Abstimmung nicht im Sitzungssaal. Stimmberechtigte 22.

Herr Forstdirektor Schmidt und Förster Stephan Schweiger informieren über die Entwicklung des Stadtwaldes.

Beschluss:

Dem forstlichen Betriebsplan für das Jahr 2018 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
22	22	0	0

Protokollvermerk:

Malte Nowak, Büro Brenner Plan, Stuttgart, stellt die Bestandsaufnahme des Verkehrsentwicklungsplanes vor.

Beschluss:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Emmendingen beschließt als Grundlage für die zukünftige Stadtentwicklung, insbesondere für die ausstehende Fortschreibung des Flächennutzungsplanes, ein Stadtentwicklungskonzept zu erstellen bzw. die Erarbeitung zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
24	23	1	0

- TOP 7 - Beauftragung des Landratsamtes mit Einsetzung der Integrationsmanager für die Stadt Emmendingen

0924/18

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, die Aufgabenerledigung des Integrationsmanagements für die Stadt Emmendingen gemäß der Zuwendungsrichtlinie des Ministeriums für Soziales und Integration an das Landratsamt Emmendingen zu übertragen.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
24	24	0	0

- TOP 8 - Vermietung von 107 Kfz-Stellplätzen im Parkhaus "Marktplatz" an den Landkreis 0922/18

Protokollvermerk:

SR Nietzel stellt den Antrag, nur 80 Parkplätze zu vermieten.

SR Martin Zahn stellt den Antrag, nur 60 Parkplätze zu vermieten.

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer lässt über den Verwaltungsvorschlag als den weiteren zuerst abstimmen.

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der Vermietung von 107 Kfz-Stellplätzen im Parkhaus „Marktplatz“ zu einem Mietpreis von 50,00 €/Stellplatz und Monat = 5.350,00 €/monatlich (incl. 19 % USt) an den Landkreis zu.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
24	12	11	1

- TOP 9 - Abschluss eines Mietvertrages mit dem Land- 0926/18
kreis Emmendingen über zwei Gebäude zur Un-
terbringung von Flüchtlingen

SR Fechner befindet sich bei der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt dem Abschluss eines Mietvertrages mit dem Landkreis Emmendingen über zwei Gebäude in der Weinstockstraße zur Anschlussunterbringung von Flüchtlingen mit Beginn zum 01.01.2018 für die Dauer bis 31.12.2019 zu.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
23	23	0	0

**- TOP 10 - Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohn- 0912/17
hauses mit Garage in Emmendingen, Bachstra-
ße 19; Flst.-Nr. 3386**

SR Fechner befindet sich bei der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.

Beschluss:

Über den Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Emmendingen, Bachstraße 19, Flst.-Nr.: 3386, wird informiert.

Der Stadtrat stimmt der Ausnahme von der Veränderungssperre gemäß § 14 Abs. 3 BauGB zu.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
23	23	0	0

- TOP 11 - Bekanntgaben der Verwaltung

11.1 Gerichtsverfahren Glocke Maleck

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer gibt bekannt, dass das Gericht die Klage abgewiesen habe.

11.2 Stellplätze im Parkhaus

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer informiert über die Anzahl der Stellplätze im Rathaus.

11.3 Genehmigung Haushalt 2018

Herr Kopp gibt bekannt, dass die Genehmigung des Haushalts 2018 durch das Regierungspräsidium erfolgt sei.

- TOP 12 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

12.1 Passivhausstandard

Herr Galle bedauert, dass z. B. im Jägeracker kein Gebäude im Passivhausstandard errichtet wurde.

- TOP 13 - Anfragen der Stadträte an die Verwaltung

13.1 Bürgerinformation Kaufhaus Krauss

SRin Michiels kritisiert, dass bei der Bürgerinformation nicht die Präsentation gezeigt wurde.

Herr Kretschmer erläutert das Verfahren bei der Aufstellung eines Bebauungsplanes.

13.2 Zahlen Neuer Markt

SRin Gräber kritisiert die Pressemitteilung der GRÜNEN zu den Zahlen, diese waren bewusst falsch.

13.3 Karl-Friedrich-Straße

SR Saar berichtet, dass er auf die vielen Kontrollen von parkenden Fahrzeugen in der Karl-Friedrich-Straße angesprochen wurde.

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer erklärt, dass der GVD kontrolliere aber sicher nicht übermäßig.

13.4 Zahlen Neuer Markt

SRin Dr. Wienecke weist den Vorwurf von SRin Gräber zurück.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 21:20 Uhr.

Schriftführer:

Datum Birgitta Weiher

Der Vorsitzende:

Datum Stefan Schlatterer

Die Mitglieder:

Datum Unterschrift

Datum Unterschrift