Sitzung des Stadtrates am 27.06.2017
- Schnellmeldung nach Sitzung -

A: Öffentliche Sitzung:

TOP 3
Platzgestaltung Karl-Friedrich-Straße
Hier: Verkehrsführung

0783/17/1

		Bemerkung
Beschluss: Der Stadtrat beschließt die in Variante 1 dargestellte Verkehrsführung als Grundlage der Planung zur weiteren Platzgestaltung.	**Abstimmungsergebnis:** SB: 25 / Ja: 12 / Nein: 13 / Eh: 0	

TOP 4
Altes Rathaus. Behindertengerechter Zugang, Toilettenumbau

0791/17

		Bemerkung
Beschluss: 1. Der Stadtrat stimmt dem Vorentwurf und dem Kostenrahmen für den innenliegenden Aufzug und der neuen Toilettenanlage zu. 2. Die Architektenleistung nach HOAI für den Einbau des behindertengerechten Zugangs und den Toilettenumbau wird an das Büro Böwer, Eith, Murken, Vogelsang, Freiburg, vergeben.	**Abstimmungsergebnis:** SB: 25 / Ja: 24 / Nein: 0 / Eh: 1	

TOP 5 **Gebührenkalkulation 2017 - 2019 für die zentrale Schmutz- und Niederschlagswasserbeseitigung**		**0761/17**
		Bemerkung
Beschluss: Der Stadtrat stimmt der Neukalkulation der Schmutz- und Niederschlagswassergebühr für den Zeitraum 2017 bis 2019 zu. Die neue Abwassergebühr beträgt für Schmutzwasser 1,38 €/m^3 und für Niederschlagswasser 0,22 €/m^2.	**SRe Michiels und Fechner nicht im Sitzungssaal** **Abstimmungsergebnis:** SB: 23 | Ja: 23 | Nein: 0 | Eh: 0	

TOP 6 **Abwassersatzung**		**0800/17**
		Bemerkung
Beschluss: Der Stadtrat stimmt der neuen Abwassersatzung zu.	**SRe Michiels und Tegeler nicht im Sitzungssaal.** **Abstimmungsergebnis:** SB: 23 | Ja: 23 | Nein: 0 | Eh: 0	

TOP 7 **Vorstellung des vorläufigen Rechnungsergebnisses 2016 und der Auswirkungen der Mai-Steuerschätzung 2017**		**0792/17**
		Bemerkung
Beschluss: Kenntnis genommen		

TOP 8 **Beteiligungsbericht 2015**		**0789/17**
		Bemerkung
Beschluss: Der Stadtrat nimmt den Beteiligungsbericht 2015 und die Ausführung hierzu zur Kenntnis.		

TOP 9 **Sachstandsbericht über die Fraktionsanträge**		**0801/17**
		Bemerkung
Beschluss: Der Stadtrat nimmt die in der Anlage zur Vorlage dargestellte Übersicht über den aktuellen Sachstand der Fraktionsanträge zur Kenntnis.		

TOP 10 **Änderung der Benutzungsordnung für städtische Kindertageseinrichtungen, § 2 Kündigung**		**0809/17**
		Bemerkung
Beschluss: Der geänderten Benutzungsordnung für städtische Kindertageseinrichtungen mit Inkrafttreten zum 01.07.2017 wird zugestimmt.	**Abstimmungsergebnis:** SB: 25 / Ja: 25 / Nein: 0 / Eh: 0	

TOP 11 **Aufstellung eines vereinfachten Lärmaktionsplans für Orte in der Nähe von Haupteisenbahnstrecken:** **1. Behandlung der vorgebrachten Anregeungen und Stellungnahmen im Rahmen der Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange** **2. Beschluss des vereinfachten Lärmaktionsplans "Schiene" für Emmendingen**		**0755/17**
		Bemerkung
Beschluss: 1. Die eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen werden gemäß beigefügter Zusammenstellung nach ausführlicher Prüfung abgewogen. 2. Der vorliegende vereinfachte Lärmaktionsplan für Orte an Haupteisenbahnstrecken wird für Emmendingen beschlossen.	**SR Guidone nicht im Sitzungssaal.** **Abstimmungsergebnis:** SB: 24 / Ja: 24 / Nein: 0 / Eh: 0	

TOP 12 **Bauvoranfrage zum Neubau von drei Mehrfamilienhäusern in Emmendingen - Mundingen, Eichholzstraße; Flst.-Nr.: 2781/1.**		**0763/17**
		Bemerkung
<u>Beschluss:</u> Kenntnis genommen		

TOP 13
Aufstellung des Bebauungsplanes "Otto-Wehrle-Straße, 1. Änderung und Erweiterung" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB:
1. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen.
2. Beschluss der Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung sowie der örtlichen Bauvorschriften

0752/17/1

		Bemerkung
Beschluss: 1. Der Stadtrat stimmt nach eingehender Prüfung und Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der bei der Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Anregungen (gem. Anlage) dem vorliegenden Bebauungsplanentwurf zu. 2. Der Stadtrat beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 Abs. 7 LBO i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB.	**SR Buob befangen** **Abstimmungsergebnis:** SB: 24 – Ja: 20 – Nein: 4 – Eh: 0	

TOP 14 **1. Änderung des Bebauungsplanes "Innenstadt – Teilbereich II" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB:** **1. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen.** **2. Beschluss der Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung sowie der örtlichen Bauvorschriften**		**0733/17/1**
		Bemerkung
Beschluss: Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Innenstadt – Teilbereich II“ und den örtlichen Bauvorschriften zu und beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 Abs. 7 LBO i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB.	**Abstimmungsergebnis:** SB: 25 – Ja: 24 – Nein: 0 – Eh: 1	

TOP 15 **Aufstellung des Bebauungsplanes "Theodor-Ludwig-Straße" und der örtlichen Bauvorschriften in Emmendingen;** **- Billigung des Bebauungskonzeptes** **- Grundsatzbeschluss zur Änderung der Gestaltungssatzung und zur Änderung der Stellplatzsatzung**		**0793/17**
		Bemerkung

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

1. Das Bebauungskonzept wird grundsätzlich gebilligt. Es soll als Grundlage für die zu erarbeitenden Inhalte des Bebauungsplanes dienen.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	18	6	1

2. Für den Teilbereich des Bebauungsplanes „Theodor-Ludwig-Straße“ werden mit Rechtskraft des Bebauungsplanes die Gestaltungssatzung Innenstadt und die Stellplatzsatzung aufgehoben und durch entsprechende Festsetzungen im Bebauungsplan ersetzt.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	18	6	1

3. Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Verfahren durchzuführen. **<u>Abstimmungsergebnis:</u>** SB: 25 / Ja: 18 / Nein: 6 / Eh: 1		

TOP 16 **0794/17**

Aufstellung des Bebauungsplanes "Kreiskrankenhaus" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB:

1. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen.

2. Beschluss der Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung sowie der örtlichen Bauvorschriften

Bemerkung

Beschluss:

1. Der Stadtrat stimmt nach eingehender Prüfung und Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der bei der Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Anregungen (s. Anlage) dem vorliegenden Bebauungsplanentwurf zu.

2. Der Stadtrat beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 Abs. 7 LBO i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	25	0	0

TOP 17

Bekanntgaben der Verwaltung

Bemerkung

TOP 18 **Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern**		
		Bemerkung

TOP 19 **Anfragen der Stadträte an die Verwaltung**		
		Bemerkung