

Sitzung des Stadtrates am 23.05.2017
- Schnellmeldung nach Sitzung -

A: Öffentliche Sitzung:

TOP 1 Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern		
		Bemerkung

TOP 2 Offenlagen		
		Bemerkung

TOP 2.1 Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr. 004/17 des Stadtrates der Stadt Emmendingen am 25.04.2017		
		Bemerkung

TOP 3 Wahl des 3. ehrenamtlichen Stellvertreters des Oberbürgermeisters		0768/17
		Bemerkung
<u>Beschluss:</u>	SR Hauke nicht im Sitzungssaal	

<p>Zum 3. ehrenamtlichen Stellvertreter des Oberbürgermeisters wird gewählt:</p> <p>Stadtrat Thomas Fechner</p>	<p>SRin Dr. Wienecke beantragt geheime Wahl.</p> <p><u>Abstimmungsergebnis:</u></p> <table border="1" data-bbox="1178 376 1572 454"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>18</td> <td>6</td> <td>0</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	24	18	6	0	
SB	Ja	Nein	Eh							
24	18	6	0							

<p>TOP 4 Bauvoranfrage für den 2. Bauabschnitt des Bildungscampus Emmendingen - Grundschule, Fachschule für Erziehung und Verwaltungsräumen in Emmendingen, Werkhofstraße; Flst.-Nr.: 558/82.</p>		<p>0760/17</p>
<p><u>Beschluss:</u></p> <p>TOP zurückgezogen</p>		<p>Bemerkung</p>

<p>TOP 5 1. Änderung des Bebauungsplanes "Innenstadt – Teilbereich II" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB: 1. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen. 2. Beschluss der Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung sowie der örtlichen Bauvorschriften</p>		<p>0733/17</p>
		<p>Bemerkung</p>

<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Innenstadt – Teilbereich II“ und den örtlichen Bauvorschriften zu und beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 Abs. 7 LBO i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB.</p>	<p>SRin Haarer-Jenne beantragt den Verweis zur Vorberatung in den Technischen Ausschuss.</p> <p>Mit 6 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung und 18 Nein-Stimmen in den TA verwiesen.</p>	
--	---	--

<p>TOP 6</p> <p>Aufstellung des Bebauungsplanes "Otto-Wehrle-Straße, 1. Änderung und Erweiterung" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB:</p> <p>1. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen.</p> <p>2. Beschluss der Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung sowie der örtlichen Bauvorschriften</p>		<p>0752/17</p>
<p><u>Beschluss:</u></p> <p>1. Der Stadtrat stimmt nach eingehender Prüfung und Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch</p>	<p>SR Buob befangen.</p> <p>SRin Haarer-Jenne beantragt den Verweis zur Vorberatung in den Technischen Ausschuss.</p>	<p>Bemerkung</p>

<p>(BauGB) und der bei der Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Anregungen (gem. Anlage) dem vorliegenden Bebauungsplanentwurf zu.</p> <p>2. Der Stadtrat beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 Abs. 7 LBO i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB.</p>	<p>Mit 6 Ja-Stimmen und 18 Nein-Stimmen in den TA verwiesen.</p>	
--	---	--

<p>TOP 7 Aufstellung des Bebauungsplanes "Kastelberg" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen</p>	<p>0772/17</p>								
<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Gemeinderat der Großen Kreisstadt Emmendingen beschließt, gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) einen Bebauungsplan für den Bereich Kastelberg aufzustellen, um eine angemessene städtebauliche Entwicklung und Bebauung zu gewährleisten.</p> <p>Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Kastelberg“.</p> <p>Des weiteren beschließt der Gemeinderat für das Gebiet eine Satzung über örtliche Bauvorschriften gem. § 74 Landesbauordnung (LBO) aufzustellen.</p>	<p>SR Hauke befangen</p> <p><u>Abstimmungsergebnis:</u></p> <table border="1" data-bbox="1178 1043 1572 1121"> <thead> <tr> <th>SB</th> <th>Ja</th> <th>Nein</th> <th>Eh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>24</td> <td>24</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	24	24	0	0
SB	Ja	Nein	Eh						
24	24	0	0						
<p>Bemerkung</p>									

<p>Die örtlichen Bauvorschriften werden gem. § 74 Abs. 7 LBO zusammen mit dem Bebauungsplan in einem Verfahren beschlossen.</p> <p>Das von der Planung erfasste Gebiet ist auf dem beiliegenden Übersichtsplan vom 08.05.2017 durch die schwarze Umrandung gekennzeichnet. Der als Anlage beigefügte Übersichtsplan ist Bestandteil des Beschlusses.</p> <p>Dieser Beschluss ist anschließend ortsüblich gem. § 2 Abs. 1 S. 2 BauGB bekanntzugeben.</p>		
---	--	--

<p>TOP 8 Veränderungssperre für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan "Kastelberg" auf der Gemarkung Emmendingen - Satzungsbeschluss</p>	<p>0773/17</p>								
<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt die Veränderungssperre im Aufstellungsgebiet des Bebauungsplans „Kastelberg“ laut beiliegendem Entwurf gemäß §§ 14 und 16 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung (GO) als Satzung.</p> <p>Für den räumlichen Geltungsbereich der Veränderungssperre ist der Lageplan</p>	<p>SR Hauke befangen</p> <p><u>Abstimmungsergebnis:</u></p> <table border="1" data-bbox="1178 1155 1570 1232"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>24</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	24	24	0	0
SB	Ja	Nein	Eh						
24	24	0	0						
	<p>Bemerkung</p>								

vom 08.05.2017 maßgebend.		
---------------------------	--	--

TOP 9 Bewilligung von überplanmäßigen Ausgaben, Budget 320 Hochbaumaßnahme im Haushaltsjahr 2016		0764/17								
		Bemerkung								
<u>Beschluss:</u> Die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 120.000,- € für die Sanierung der Wärmeversorgungsanlage in der Neumattenhalle in Mündingen wird im Haushaltsjahr 2016 gebilligt.	<u>Abstimmungsergebnis:</u> <table border="1"> <tr> <td>SB</td> <td>Ja</td> <td>Nein</td> <td>Eh</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>25</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </table>	SB	Ja	Nein	Eh	25	25	0	0	
SB	Ja	Nein	Eh							
25	25	0	0							

TOP 10 Bekanntgaben der Verwaltung		
		Bemerkung

TOP 11 Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern	
--	--

		Bemerkung

TOP 12 Anfragen der Stadträte an die Verwaltung		
		Bemerkung