

## ö f f e n t l i c h e

### N i e d e r s c h r i f t N r. S R / 0 0 1 / 1 7

über die Sitzung des Stadtrates der Stadt Emmendingen am Dienstag, dem 31.01.2017 im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

#### Tagesordnung:

#### Drucksache

- |     |  |         |
|-----|--|---------|
| 1   | Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern   |         |
| 2   | Offenlagen   |         |
| 2.1 | Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr. 012/16 des Stadtrates der Stadt Emmendingen am 20.12.2016 |         |
| 3   | Ausscheiden von Frau Habighorst-Klemm aus dem Stadtrat und Verpflichtung von Marko Kaldewey als Stadtrat | 0678/17 |
| 4   | Verpflichtung von Herrn Marko Kaldewey und Neubesetzung der Ausschüsse                                   | 0679/17 |
| 5   | Tätigkeitsbericht Stadtwerke Emmendingen GmbH  | 0667/16 |
| 6   | Interfraktioneller Antrag - Freibad  | 0670/16 |
| 7   | Forstwirtschaftlicher Betriebsplan   | 0646/16 |
| 8   | Stellenplanänderung  | 0689/17 |
| 9   | Zensusklagen der Stadt Emmendingen: Sachstandsbericht  | 0644/16 |

- 10      Aufstellung des Bebauungsplanes "Bahnhofsbereich - Rheinstraße, 1. Änderung" und der örtlichen Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes auf der Gemarkung Emmendingen      0664/16  
1. Behandlung der im Rahmen der 2. Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen.  
2. Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes "Bahnhofsbereich - Rheinstraße, 1. Änderung" gem. § 10 BauGB sowie der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 LBO
- 11      Bauantrag zum Neubau von Mehrfamilienwohnanlage mit Tiefgarage in Emmendingen, Beethovenstraße 18; Flst.-Nr.: 2517      0668/16
- 12      Bekanntgaben der Verwaltung
- 13      Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
- 14      Anfragen der Stadträte an die Verwaltung

Anwesenheit:

**Der Vorsitzende**

Herr Stefan Schlatterer

**Die Stadträte**

Herr Markus Böcherer

Herr Benjamin Buob

Frau Andrea Buselmeier

Herr Thomas Fechner

Frau Christl Gräber

Herr Oscar Guidone

Frau Ute Haarer-Jenne

Herr Hanspeter Hauke

ab 18.10 Uhr

Frau Angela Hauser

Herr Marko Kaldewey

Herr Willi Monke

Herr Klaus Pleuler

Herr Joachim Saar

Herr Christian Schuldt

Herr Heinz Sillmann

Herr Reinhard Stopfkuchen

Frau Ingrid Tegeler

Herr Wilhelm Volz

Frau Dr. Susanne Wienecke

bis 22.00 Uhr

Frau Marianne Wonnay

Herr Alexander Zahn

Herr Martin Zahn

**Die Ortsvorsteher**

Frau Carola Euhus

Herr Felix Schöchlin

**Die Fachbereichsleiter**

Herr Uwe Ehrhardt

Herr Hans-Jörg Jenne

Herr Alexander Kopp

Herr Rüdiger Kretschmer

**Die städtischen Fachvertreter**

Frau Julia Sennekamp

Frau Birgit Tritschler

Frau Birgitta Weiher

Frau Fidaie Zogaj

Abwesend waren:

**Die Stadträte**

Herr Friedrich Hegener

entschuldigt

Herr Horst Lapschansky

entschuldigt

Herr Tobias Limberger

entschuldigt

Frau Eileen Woestmann

entschuldigt

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Tagesordnung dem Stadtrat form- und fristgerecht zugegangen und das Gremium beschlussfähig ist.

## **- TOP 1 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern**

### 1.1 Bebauungsplan Rheinstraße

Herr Peter Epp regt an, beim Bebauungsplan Rheinstraße keine Flachdächer vorzusehen.

### 1.2 Neubau Parkhaus

Herr Günter Hoffmann kritisiert die in einem Exposé dargestellte Zufahrt zum Parkhaus.

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer erklärt, dass noch keine Variante geplant sei.

**- TOP 2.1 - Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr.  
012/16 des Stadtrates der Stadt Emmendingen  
am 20.12.2016**

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass die Niederschrift beim Schriftführer zur Einsichtnahme ausliegt und diese, wenn keine Widersprüche während der Sitzung eingingen, genehmigt ist.

Widersprüche gegen die Niederschrift werden in der Sitzung von Gremiumsmitgliedern nicht erhoben.

**- TOP 3 -      Ausscheiden von Frau Habighorst-Klemm aus      0678/17  
dem Stadtrat und Verpflichtung von Marko Kal-  
dewey als Stadtrat**

**Protokollvermerk:**

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer bedankt sich bei Frau Habighorst-Klemm für ihr Engagement und überreicht eine Silbermünze und eine Urkunde. Herr Habighorst-Klemm erhält eine Flasche Wein.

**Beschluss:**

1. Der Stadtrat anerkennt das Vorliegen eines wichtigen Grundes für das Ausscheiden von Frau Friederike Habighorst-Klemm
2. Der Stadtrat anerkennt das Vorliegen eines wichtigen Grundes für die Ablehnung der Stadtratstätigkeit von Herrn Müller-Bütow

**Abstimmungsergebnis:**

SB	Ja	Nein	Eh
23	23	0	0

**- TOP 4 - Verpflichtung von Herrn Marko Kaldewey und Neubesetzung der Ausschüsse 0679/17**

**Protokollvermerk:**

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer verpflichtet SR Marko Kaldewey. Dieser erhält eine Gemeindeordnung und das Taschenbuch für Gemeinderäte in Baden-Württemberg. Danach lässt Oberbürgermeister Stefan Schlatterer über die Neubesetzung der Ausschüsse abstimmen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Neubesetzung der Ausschüsse.

**Abstimmungsergebnis:**

SB	Ja	Nein	Eh
23	23	0	0

**Protokollvermerk:**

Karl-Heinrich Jung, Geschäftsführer, stellt den Tätigkeitsbericht der Stadtwerke Emmendingen vor.

**Beschluss:**

Der Stadtrat nimmt den Tätigkeitsbericht der Stadtwerke Emmendingen GmbH zur Kenntnis.

**Protokollvermerk:**

SR Fechner erläutert kurz den interfraktionellen Antrag.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, das städtische Freibad mit dem Strömungskanal einschl. Massagedüsen und Sprudelliege (sog. (Wellnessbereich“) sanieren zu lassen.

**Abstimmungsergebnis:**

SB	Ja	Nein	Eh
23	17	6	0

**Protokollvermerk:**

Forstdirektor Jürgen Schmidt und Förster Stephan Schweiger informieren anhand einer Power-Point-Präsentation über den Stadtwald und den forstlichen Betriebsplan.

**Beschluss:**

Dem forstlichen Betriebsplan für das Jahr 2017 wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

SB	Ja	Nein	Eh
23	23	0	0

**Beschluss:**

1. Der Stellenplan wird in der vorgelegten geänderten Fassung (Anlage) beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

SB	Ja	Nein	Eh
23	22	0	1



- TOP 10 - **Aufstellung des Bebauungsplanes "Bahnhofsbereich - Rheinstraße, 1. Änderung" und der örtlichen Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes auf der Gemarkung Emmendingen** 0664/16
- 1. Behandlung der im Rahmen der 2. Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen.**
- 2. Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes "Bahnhofsbereich - Rheinstraße, 1. Änderung" gem. § 10 BauGB sowie der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 LBO**

**SR Fechner erklärt sich für befangen und verlässt den Sitzungstisch. Stimmberechtigte 22.**

**Der Sachverhalt wird ausführlich diskutiert.**

**SR Martin Zahn erklärt, dass er das vorgesehene Flachdach nicht für gut befindet, da es sich nicht in die Umgebung einfügt. Er stellt den Antrag, das Wort „Flachdach“ in den Erläuterungen zu streichen**

**Der Antrag wird mit 7 Ja-Stimmen und 15 Nein-Stimmen abgelehnt**

**Dr. Wienecke stellt den Antrag, durch Bau einer Schallschutzwand „aktiven Lärmschutz“ zu ermöglichen.**

**Der Antrag wird mit 5 Ja-Stimmen und 17 Nein-Stimmen abgelehnt.**

### **Beschluss:**

Nach ausführlicher Prüfung und Abwägung der gem. § 3 Abs. 2 BauGB im Rahmen der 2. Auslegung vorgebrachten Anregungen laut beiliegender Anlage werden der vorliegende Bebauungsplan „Bahnhofsbereich – Rheinstraße, 1. Änderung“ in der Fassung vom 20.12.2016 nach § 10 BauGB sowie die örtlichen Bauvorschriften nach § 74 LBO als Satzung beschlossen.

### **Abstimmungsergebnis:**

SB	Ja	Nein	Eh
22	15	5	2

**- TOP 11 - Bauantrag zum Neubau von Mehrfamilienwohn- 0668/16  
anlage mit Tiefgarage in Emmendingen,  
Beethovenstraße 18; Flst.-Nr.: 2517**

**Beschluss:**

Über den Bauantrag zum Neubau einer Mehrfamilienwohnanlage mit Tiefgarage in Emmendingen, Beethovenstraße 18, Flst.-Nr. 2517 wird informiert.

**Protokollvermerk:**

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

## **- TOP 12 - Bekanntgaben der Verwaltung**

### 12.1 Eisschollen auf Brettenbach

Es wird ein Video des Einsatzes des Bauhofes gezeigt, in dem die Mitarbeiter die Schollen zerschlagen und so vermutlich ein Hochwasser verhindern.

## **- TOP 13 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern**

### 13.1 Energiekampagne

Herr Alfred Galle lobt die Kampagne „Energiehaus Emmendingen“.

### 13.2 Bauarbeiten Karl-Friedrich-Straße

Herr Jundt-Schöttle verteilt an die Stadträte und die Stadtverwaltung ein Schreiben mit Anregungen zu den Arbeiten in der Karl-Friedrich-Straße.

## **- TOP 14 - Anfragen der Stadträte an die Verwaltung**

### 14.1 Baumaßnahme Radweg L 114

Die Stadträte Saar, Hauke und Alexander Zahn sprechen die Verkehrsproblematik an.

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer erklärt, dass heute nachmittag die zuständige Straßenverkehrsbehörde des Landratsamtes die Ampelschaltung nachgebessert habe. Dies zeige bereits Wirkung.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 22:00 Uhr.

Schriftführer:

\_\_\_\_\_  
Datum      Birgitta Weiher

Der Vorsitzende:

\_\_\_\_\_  
Datum      Stefan Schlatterer

Die Mitglieder:

\_\_\_\_\_  
Datum      Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Datum      Unterschrift