

ö f f e n t l i c h e

N i e d e r s c h r i f t N r. S R / 0 1 1 / 1 6

über die Sitzung des Stadtrates der Stadt Emmendingen am Dienstag, dem
29.11.2016 im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 18:00 Uhr Ende: 21:10 Uhr

Tagesordnung:

Drucksache

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 1 | Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| 2 | Offenlagen | |
| 2.1 | Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr. 010/16
des Stadtrates der Stadt Emmendingen am
18.10.2016 | |
| 3 | Verabschiedung der Haushaltssatzung 2017 mit
Haushaltsplan | 0649/16 |
| 4 | Haushaltssatzung 2017 Zweckverband Musikschu-
le/Volkshochschule Nördlicher Breisgau | 0653/16 |
| 5 | Änderung zur Allgemeinen Geschäftsbedingungen
und Entgeltordnung der Volkshochschule ab Früh-
jahr/Sommer Semester 2017 | 0655/16 |
| 6 | Perspektivwerkstatt - Vorstellung der Konzeption | 0643/16 |
| 7 | Neuregelung der Umsatzbesteuerung der öffentlichen
Hand ab dem 1.1.2017 (§ 2b UStG) | 0635/16 |
| 8 | Bewilligung von überplanmäßigen Ausgaben, Budget
321 Gebäude im Rechnungsjahr 2015. | 0601/16 |
| 9 | Vereinfachter Lärmaktionsplan Schiene: Aufstellungs-
beschluss | 0638/16 |
| 10 | Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zum Bau-
gebiet "Regelmatte" mit der Stadtbau Emmendingen
GmbH - Zustimmung zur Vertragsverlängerung | 0281/10/1 |

11	Antrag der concept maternel gGmbH auf Aufnahme einer U3-Gruppe (VÖ) in die Kindergartenbedarfsplanung	0621/16
12	Änderung der Benutzungsordnung für städtische Kindertageseinrichtungen	0619/16
13	Änderung der Benutzungsordnung der städtischen Schulkindbetreuung	0620/16
14	Weihnachtsmarkt - Neuer Betriebsführungsvertrag mit dem Gewerbeverein Emmendingen e.V.	0647/16
15	Erhöhung des jährlichen Zuschusses zum African Music Festival ab 2017	0629/16/1
16	Bekanntgaben der Verwaltung	
17	Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern	
18	Anfragen der Stadträte an die Verwaltung	

Anwesenheit:

Der Vorsitzende

Herr Stefan Schlatterer

Die Stadträte

Herr Markus Böcherer

Herr Benjamin Buob

Frau Andrea Buselmeier

Herr Thomas Fechner

Frau Christl Gräber

Herr Oscar Guidone

Frau Ute Haarer-Jenne

Frau Friederike Habighorst-Klemm kam um 18:35 Uhr

Herr Hanspeter Hauke

Frau Angela Hauser

Herr Friedrich Hegener

Herr Horst Lapschansky entschuldigt

Herr Tobias Limberger

Herr Willi Monke

Herr Klaus Pleuler

Herr Joachim Saar

Herr Christian Schuldt

Herr Heinz Sillmann

Herr Reinhard Stopfkuchen

Frau Ingrid Tegeler

Herr Wilhelm Volz

Frau Dr. Susanne Wienecke

Frau Eileen Woestmann

Frau Marianne Wonnay

Herr Alexander Zahn entschuldigt

Herr Martin Zahn

Die Ortsvorsteher

Frau Carola Euhus

Herr Felix Schöchlin

Die Fachbereichsleiter

Herr Uwe Ehrhardt

Herr Hans-Jörg Jenne

Herr Alexander Kopp

Herr Rüdiger Kretschmer

Die städtischen Fachvertreter

Frau Katja Boraus

Herr Peter Dengler entschuldigt

Frau Beate Desenzani

Frau Annette Große-Ruyken

Frau Annette Holler

Frau Yvonne Kölblin

Frau Petra Mörder

Frau Julia Sennekamp

Frau Vanessa Wehrle
Frau Fidaie Zogaj

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Tagesordnung dem Stadtrat form- und fristgerecht zugegangen und das Gremium beschlussfähig ist.

- TOP 1 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

1.1 Kauhaus Krauss

Herr Dr. Hupert stellt Fragen im Namen der Eigentümergemeinschaft der Theodor-Ludwig-Strasse 24-26.

Herr Dr. Hupert möchte gerne informiert werden, ob der Stadt zur öffentlichen Informations-Veranstaltung am 27. Oktober 2016 graphische Darstellungen des Neubauvorhabens bereits vorlagen?

Ebenfalls wird gefragt, wie groß die Verkaufsfläche tatsächlich ist und wer zum jetzigen Zeitpunkt der Eigentümer des KK-Areals ist?

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer erklärt, dass die Presseberichterstattung in den letzten Jahren immer sehr offen und transparent war. Wir befinden uns im Moment im Bebauungsplanverfahren bei dem Einwände und Anregungen gerne eingebracht und angenommen werden. Diese werden dann entsprechend diskutiert.

Die Stadt Emmendingen ist nicht der Eigentümer, wir sind lediglich für die Bauleitplanung zuständig. Es gibt es ein Privatinvestor, bei dem die Privatinteressen zu klären sind.

Herr Kretschmer erklärt ebenfalls, dass die rausgerechneten Verkaufsflächen welche der Stadt zu diesem Zeitpunkt der öffentlichen Veranstaltung bekannt waren bekannt gegeben wurden. Es gibt auch keinen Grund seitens der Stadt Informationen zurück zuhalten. Die Verkaufsflächen liegen weit unter dem was bisher im KK-Gebäude angedacht war. Ebenfalls ist die Stadt auch im engen Kontakt mit dem Gewerbeverein.

- TOP 2 - Offenlagen

Keine

**- TOP 2.1 - Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr.
010/16 des Stadtrates der Stadt Emmendingen
am 18.10.2016**

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass die Niederschrift beim Schriftführer zur Einsichtnahme ausliegt und diese, wenn keine Widersprüche während der Sitzung eingingen, genehmigt ist.

Widersprüche gegen die Niederschrift werden in der Sitzung von Gremiumsmitgliedern nicht erhoben.

**- TOP 3 - Verabschiedung der Haushaltssatzung 2017 mit 0649/16
Haushaltsplan**

Protokollvermerk:

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer und die Fraktionsvorsitzenden halten die als Anlage beigefügten Haushaltsreden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt

- a. auf Grund von § 79 der Gemeindeordnung von Baden-Württemberg die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2017 unter Berücksichtigung der Gesamtänderungsliste
- b. den Stellenplan der Stadt Emmendingen für das Jahr 2017
- c. die Finanzplanung für die Jahre bis 2020
- d. den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung für das Jahr 2017
- e. die Haushaltssatzung der Städtischen Wohlfahrts- u. Geschwister Link-Stiftung für das Jahr 2017

Abstimmungsergebnis:

a) Haushaltssatzung für das HH-Jahr 2017

SB	Ja	Nein	Eh
25	19	6	0

Abstimmungsergebnis:

b) Stellenplan 2017

SB	Ja	Nein	Eh
25	19	6	0

Abstimmungsergebnis:

c) Finanzplanung für die Jahre bis 2020

SB	Ja	Nein	Eh
25	19	6	0

Abstimmungsergebnis:

d) Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Abwasser-Beseitigung für das Jahr 2017

SB	Ja	Nein	Eh
25	25	0	0

Abstimmungsergebnis:
e) Haushaltssatzung der Städt. Wohlfahrts-und
Geschwister Link-Stiftung für das Jahr 2017

SB	Ja	Nein	Eh
25	25	0	0

Protokollvermerk:

Frau Ziegler, Herr Wolter und Herr Dr. Oenning des Zweckverbandes Musikschule/Volkshochschule Nördlicher Breisgau stellen den Sachverhalt vor.

Beschluss:

Der Stadtrat beauftragt die städtischen Vertreter in der Verbandsversammlung am 30.11.2016 folgendermaßen abzustimmen:

Die Haushaltssatzung 2017 mit Ergebnis- und Finanzhaushalt samt Stellenplan 2017 wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	23	0	0

SR Stopfkuchen und SRtin Dr. Wienecke befanden sich während der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.

**- TOP 5 - Änderung zur Allgemeinen Geschäftsbedingun- 0655/16
gen und Entgeltordnung der Volkshochschule
ab Frühjahr/Sommer Semester 2017**

Protokollvermerk:

Herr Dr. Oenning erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Der Stadtrat beauftragt die städtischen Vertreter in der Verbandsversammlung am 30.11.2016 folgendermaßen abzustimmen:

Die Neufassung der Allgemeinen Geschäftsbedingungen und Entgeltordnung der Volkshochschule wird beschlossen und tritt zum 19.02.2017 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	24	0	0

SR Stopfkuchen befand sich während der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.

- TOP 6 - Perspektivwerkstatt - Vorstellung der Konzeption 0643/16

Protokollvermerk:

Frau Kinn (Geschäftsführerin der Fa. GRiPS) stellt anhand einer Präsentation den Sachverhalt vor.

Beschluss:

Der Konzeption zum Ablauf der Perspektivwerkstatt wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	20	0	5

- TOP 7 - Neuregelung der Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand ab dem 1.1.2017 (§ 2b UStG) 0635/16

Protokollvermerk:

Herr Kopp erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass die Stadt Emmendingen und die Städtische Wohlfahrts- und Geschwister-Link- Stiftung vom dem Optionsrecht Gebrauch macht.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	25	0	0

- TOP 8 - Bewilligung von überplanmäßigen Ausgaben, Budget 321 Gebäude im Rechnungsjahr 2015. 0601/16

Protokollvermerk:

Herr Kretschmer stellt den Sachverhalt vor.

Beschluss:

Für das Budget 321 Gebäude (Bauunterhalt) und dort im Einzelnen der Kostenstelle Fritz-Boehle-Halle wird die überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 58.100,-€ im Haushaltsjahr 2015 gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	25	0	0

- TOP 9 - Vereinfachter Lärmaktionsplan Schiene: Aufstellungsbeschluss 0638/16

Protokollvermerk:

Herr Kretschmer erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Aufstellung eines vereinfachten Lärmaktionsplan Schiene.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	22	0	0

SRtin Habighorst-Klemm, SR Saar und SR Hauke befanden sich während der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.

- TOP 10 - Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zum 0281/10/1 Baugebiet "Regelmatte" mit der Stadtbau Em-mendingen GmbH - Zustimmung zur Vertragsverlängerung

Protokollvermerk:

Herr Kretschmer stellt den Sachverhalt vor.

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der Verlängerung des Städtebaulichen Vertrages über das Bau-gebiet „Regelmatte“ bis zum 30.10.2018 zu.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	23	0	0

SR Hauke und SR Limberger befanden sich während der Abstimmung nicht im Sit-zungssaal.

- TOP 11 - Antrag der concept maternel gGmbH auf Aufnahme einer Ü3-Gruppe (VÖ) in die Kindergartenbedarfsplanung 0621/16

Protokollvermerk:

Herr Jenne stellt den Sachverhalt anhand einer Präsentation dar.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Aufnahme einer dritten Kindergartengruppe (Ü3) mit verlängerten Öffnungszeiten (VÖ 7) in der Kita am Mühlbach zum 01.03.2017 in die Kindergartenbedarfsplanung der Stadt Emmendingen

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	18	0	5

SR Hauke und SRtin Woestmann befanden sich während der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.

- TOP 12 - Änderung der Benutzungsordnung für städtische Kindertageseinrichtungen 0619/16

Protokollvermerk:

Herr Jenne stellt den Sachverhalt vor.

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der geänderten Benutzungsordnung für städtische Kindertageseinrichtungen mit Inkrafttreten zum 01.01.2017 zu.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	23	0	0

SR Hauke und SRtin Tegeler befanden sich während der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.

- TOP 13 - Änderung der Benutzungsordnung der städtischen Schulkindbetreuung 0620/16

Protokollvermerk:

Herr Jenne stellt den Sachverhalt vor.

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der geänderten Benutzungsordnung der städtischen Schulkindbetreuung mit Inkrafttreten zum 01.01.2017 zu.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	23	0	0

SR Hauke und SRtin Tegeler befanden sich während der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.

- TOP 14 - Weihnachtsmarkt - Neuer Betriebsführungsvertrag mit dem Gewerbeverein Emmendingen e.V. 0647/16

Protokollvermerk:

Herr Jenne stellt den Sachverhalt vor.

Beschluss:

Dem neuen Betriebsführungsvertrag wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	24	0	1

- TOP 15 - Erhöhung des jährlichen Zuschusses zum African Music Festival ab 2017 0629/16/1

Protokollvermerk:

Herr Jenne erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Geänderte Beschlussempfehlung gemäß nichtöffentlicher Vorberatung im Kultur- und Sozialausschuss am 15.11.2016:

Der Zuschuss für das African Music Festival wird 2017 auf 20.000 Euro erhöht.

Im nächsten Jahr soll das Ergebnis der Veranstaltung des African Music Festivals der Stadtverwaltung Emmendingen vorgelegt werden. Wenn sich dieses als tragfähig zeigt, ist ein Verlängerungsantrag, über den abgestimmt werden muss, auf 3 Jahre möglich.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
24	24	0	0

SRtin Gräber erklärt sich für befangen und verlässt den Sitzungstisch.

- TOP 16 - Bekanntgaben der Verwaltung

16.1 Übernahme einer Ausfallbürgschaft „Anwesen Leonhardt e.V.

Der Hauptausschuss der Stadt Emmendingen hat in seiner öffentlichen Sitzung am 19.09.16 der Übernahme einer Ausfallbürgschaft für den Verein „Anwesen Leonhardt e.V.“ in Höhe von 75.000 € zugestimmt. Der Beschluss wird gem. § 88 Abs. 2 GemO genehmigt. Die Genehmigung wird vom Regierungspräsidium Freiburg bis zum 31.12.19 befristet.

16.2 Größere Projekte bei der Stadtverwaltung

Die Stadtverwaltung hat die größeren Projekte, die im Haushalt 2017 beschlossen wurden, für die Bürgerinnen und Bürger aufbereitet und eine Übersicht erstellt. Die Liste wird im Jahresverlauf immer wieder von den Projektverantwortlichen aktualisiert und fortgeschrieben und ist online für die Bürgerinnen und Bürger jederzeit abrufbar.

16.3 Adventskalender der Feuerwehr Emmendingen

Herr Ehrhardt teilt mit, dass die Feuerwehr Emmendingen den Stadträten ein Adventskalender überreicht.

16.4 Bürkle-Bleiche-Center

Herr Kretschmer teilt mit, dass von der Fa. Edeka eine Bauvoranfrage für das Bürkle-Bleiche-Center mit Vollsortiment vorliegt.

Allerdings ist nach dem derzeit rechtskräftigen Bebauungsplan eine Bebauung nicht zulässig. Man wird versuchen, zusammen mit der Fa. Edeka eine Lösung zu finden.

- TOP 17 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

Es wurden keine Fragen gestellt.

- TOP 18 - Anfragen der Stadträte an die Verwaltung

18.1 Bürkle-Bleiche-Center

SRtin Dr. Wienecke fragt an, warum der Bauvoranfrage der Fa. Edeka im Bürkle Bleiche abgesagt werden muss?

Ebenfalls wird gefragt, ob das Vorranggebiet nicht verlagert werden könne.

Herr Kretschmer erklärt, das nach dem derzeitigen rechtskräftigen Bebauungsplan dieses Bauvorhaben nicht zulässig ist. Aber nach einer Lösung mit der Fa. Edeka gesucht wird.

Ebenfalls bestätigt die Verwaltung auf Anfrage von Frau Dr. Wienecke, dass sie nach wie vor den Tausch der Vorrangflächen für den großflächigen Einzelhandel im Bürkle-Bleiche-Center vom Regionalverband einfordere.

18.2 Größe der Verkaufsflächen

SR Schuldt fragt an, ob es zu der Bauvoranfrage der Fa. Edeka bereits schon eine Vorstellung gibt, wie groß die Verkaufsfläche sein soll?

Herr Oberbürgermeister Stefan Schlatterer erklärt, dass dies zum jetzigen Zeitpunkt alles nur rein spekulativ wäre und es im Moment noch nicht möglich ist eine Aussage zu machen.

