

ö f f e n t l i c h e
N i e d e r s c h r i f t Nr. SR/010/15

über die Sitzung des Stadtrates der Stadt Emmendingen am Dienstag, dem
01.12.2015 im Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:55 Uhr

Tagesordnung:

Drucksache

- | | | |
|-----|---|---------|
| 1 | Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| 2 | Offenlagen | |
| 2.1 | Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr. 009/15
des Stadtrates der Stadt Emmendingen am
27.10.2015 | |
| 3 | Verabschiedung der Haushaltssatzung 2016 mit
Haushaltsplan | 0401/15 |
| 4 | Beschaffung eines Hilfeleistungslöschfahrzeuges für
die Feuerwehr Emmendingen (Abteilung Emmendingen),
Vergabeentscheidung | 0376/15 |
| 5 | Änderung der Satzung über die Erhebung der Vergnügungssteuer vom 27.07.2010 | 0344/15 |
| 6 | Aufstellung des Bebauungsplanes "Areal Ehret" und
der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung
Kollmarsreute im beschleunigten Verfahren nach §
13a BauGB:
1. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung
eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen.
2. Beschluss der Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung sowie
der örtlichen Bauvorschriften | 0330/15 |

- | | | |
|----|--|---------|
| 7 | Aufstellung des Bebauungsplanes "Jägeracker" und der örtlichen Bauvorschriften auf der Gemarkung Emmendingen-Kollmarsreute:
1. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen.
2. Beschluss der Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung sowie der örtlichen Bauvorschriften | 0363/15 |
| 8 | Aufstellung des Bebauungsplanes "Weinstockstraße" und der örtlichen Bauvorschriften in Emmendingen:
- Beschluss der Aufstellung eines Bebauungsplans der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 2 Abs. 1 i.V.m. § 13a BauGB und der örtlichen Bauvorschriften nach § 74 LBO | 0373/15 |
| 9 | Bekanntgaben der Verwaltung | |
| 10 | Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| 11 | Anfragen der Stadträte an die Verwaltung | |

Anwesenheit:

Der Vorsitzende

Herr Stefan Schlatterer

Die Stadträte

Herr Markus Böcherer

Herr Benjamin Buob

Frau Andrea Buselmeier

Herr Thomas Fechner

Herr Oscar Guidone

Frau Ute Haarer-Jenne

Frau Friederike Habighorst-Klemm

Herr Hanspeter Hauke

ab 18.15 Uhr

Frau Angela Hauser

Herr Friedrich Hegener

Herr Horst Lapschansky

Herr Tobias Limberger

Herr Willi Monke

Herr Klaus Pleuler

Herr Joachim Saar

Herr Christian Schuldt

Herr Heinz Sillmann

Frau Ingrid Tegeler

Herr Wilhelm Volz

Frau Dr. Susanne Wienecke

Frau Eileen Woestmann

Frau Marianne Wonnay

Herr Alexander Zahn

Herr Martin Zahn

Die Ortsvorsteher

Frau Carola Euhus

Herr Felix Schöchlin

Die Fachbereichsleiter

Herr Uwe Ehrhardt

Herr Hans-Jörg Jenne

Herr Alexander Kopp

Herr Rüdiger Kretschmer

Die städtischen Fachvertreter

Herr Peter Dengler

Frau Birgitta Weiher

Abwesend waren:

Die Stadträte

Frau Christl Gräber

entschuldigt

Herr Reinhard Stopfkuchen

entschuldigt

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Tagesordnung dem Stadtrat form- und fristgerecht zugegangen und das Gremium beschlussfähig ist.

- TOP 1 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

1.1 Bebauungsplan Jägeracker

Herr Hans-Günther Kohler befürchtet Verkehrsprobleme bei einer weiteren Bebauung. Er schlägt die Einrichtung einer Spielstraße und eine Höchstgeschwindigkeit von 10 km/h vor.

Herr Kretschmer erklärt, dass in diesem Bereich eine Spielstraße sowie eine Höchstgeschwindigkeit von 7 km/h bereits vorgesehen sind

**- TOP 2.1 - Niederschrift über die öffentliche Sitzung Nr.
009/15 des Stadtrates der Stadt Emmendingen
am 27.10.2015**

Protokollvermerk:

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass die Niederschrift beim Schriftführer zur Einsichtnahme ausliegt und diese, wenn keine Widersprüche während der Sitzung eingingen, genehmigt ist.

Widersprüche gegen die Niederschrift werden in der Sitzung von Gremiumsmitgliedern nicht erhoben.

**- TOP 3 - Verabschiedung der Haushaltssatzung 2016 mit 0401/15
Haushaltsplan**

Protokollvermerk:

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer und die Fraktionsvorsitzenden sowie Frau Hahnbichorst-Klemm halten die als Anlage beigefügten Haushaltsreden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt

- a. auf Grund von § 79 der Gemeindeordnung von Baden-Württemberg
die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2016
unter Berücksichtigung der Gesamtänderungsliste

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	21	4	0

- b. den Stellenplan der Stadt Emmendingen für das Jahr 2016

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	25	0	0

- c. die Finanzplanung für die Jahre bis 2019

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	23	2	0

- d. den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung für das Jahr 2016

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	25	0	0

e. die Haushaltssatzung der
Städtischen Wohlfahrts- u. Geschwister Link-Stiftung für das Jahr 2016

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	25	0	0

- TOP 4 - Beschaffung eines Hilfeleistungslöschfahrzeuges für die Feuerwehr Emmendingen (Abteilung Emmendingen), Vergabeentscheidung 0376/15

Beschluss:

**SR Alexander Zahn erklärt sich für befangen und verlässt den Sitzungstisch.
Stimmberechtigte 24.**

Auf das Angebot der Firma

1. Mercedes-Benz (Los 1, Fahrgestell)
wird zum geprüften Angebotspreis von 94.177,79 € der Zuschlag für die Lieferung eines Fahrgestelles für ein Hilfeleistungslöschfahrzeug (HLF 20) erteilt.
2. Rosenbauer (Los 2, Aufbau)
wird zum geprüften Angebotspreis von 204.857,31 € der Zuschlag für die Lieferung eines Aufbaues und die Montage auf dem Fahrgestell für ein Hilfeleistungslöschfahrzeug (HLF 20) erteilt.
3. Massong (Los 3, Beladung)
wird zum geprüften Angebotspreis von 98.585,49 €, der Zuschlag für die Lieferung der Beladung für ein Hilfeleistungslöschfahrzeug (HLF 20) erteilt.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
24	24	0	0

- TOP 5 - Änderung der Satzung über die Erhebung der 0344/15
Vergnügungssteuer vom 27.07.2010

**SRin Haarer-Jenne befindet sich bei der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.
Stimmberechtigte 24.**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt den beigefügten Entwurf der Satzung über die Erhebung der Vergnügungssteuer (Vergnügungssteuersatzung).
Die Satzung tritt zum 01.01.2016 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung über die Erhebung der Vergnügungssteuer vom 27.07.2010 außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
24	24	0	0

- TOP 6 - Aufstellung des Bebauungsplanes "Areal Ehret" 0330/15
und der örtlichen Bauvorschriften auf der Ge-
markung Kollmarsreute im beschleunigten Ver-
fahren nach § 13a BauGB:**
- 1. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen
Beteiligung eingegangenen Anregungen und
Stellungnahmen.**
 - 2. Beschluss der Auslegung des Bebauungs-
planentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Be-
gründung sowie der örtlichen Bauvorschriften**

**SR Böcherer erklärt sich für befangen und verlässt den Sitzungstisch. Stimm-
berechtigte 24.**

Beschluss:

1. Der Stadtrat stimmt nach eingehender Prüfung und Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der bei der Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Anregungen (s. Anlage) dem vorliegenden Bebauungsplanentwurf zu.
2. Der Stadtrat beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 Abs. 7 LBO i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
24	24	0	0

- TOP 7 - Aufstellung des Bebauungsplanes "Jägeracker" 0363/15
und der örtlichen Bauvorschriften auf der Ge-
markung Emmendingen-Kollmarsreute:**
- 1. Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen
Beteiligung eingegangenen Anregungen und
Stellungnahmen.**
 - 2. Beschluss der Auslegung des Bebauungs-
planentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit Be-
gründung sowie der örtlichen Bauvorschriften**

Beschluss:

1. Der Stadtrat stimmt nach eingehender Prüfung und Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der bei der Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB vorgebrachten Anregungen (gem. Anlage) dem vorliegenden Bebauungsplanentwurf zu.
2. Der Stadtrat beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung und Umweltbericht und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 Abs. 7 LBO i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	20	4	1

- TOP 8 - **Aufstellung des Bebauungsplanes "Weinstockstraße" und der örtlichen Bauvorschriften in Emmendingen:** 0373/15
- **Beschluss der Aufstellung eines Bebauungsplans der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 2 Abs. 1 i.V.m. § 13a BauGB und der örtlichen Bauvorschriften nach § 74 LBO**

Beschluss:

1. Für den Bereich zwischen Weinstockstraße, Brettenbach und der bestehenden Bebauung an der Meerweinstraße werden gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 13 a Bau-gesetzbuch (BauGB) ein Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleu-nigten Verfahren sowie gem. § 74 LBO örtliche Bauvorschriften aufgestellt. Die örtlichen Bauvorschriften werden gem. § 74 Abs. 7 LBO zusammen mit dem Bebauungsplan in einem Verfahren beschlossen.
2. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Weinstockstraße“.
3. Das von der Planung erfasste Gebiet ist auf dem beiliegenden Übersichtsplan vom 21.10.2015 durch die schwarze Umrandung gekennzeichnet. Der als An-lage beigefügte Übersichtsplan ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

SB	Ja	Nein	Eh
25	25	0	0

- TOP 9 - Bekanntgaben der Verwaltung

9.1 Bekanntgabe einer Eilentscheidung gemäß § 43 Abs. 4 GemO

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer folgende Eilentscheidung bekannt:

Der evangelischen Kirchengemeinde Emmendingen werden für den nachträglichen Einbau eines zweiten Fluchtweges im Mehrzweck-/Turnraum des Kindergartens der Paulusgemeinde außerplanmäßig 9.817,50 € zur Verfügung gestellt.

(siehe Anlage)

9.2 Unterbringung Flüchtlinge

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer informiert über die möglichen drei neuen Standorte zur Unterbringung von Flüchtlingen durch den Landkreis.

- TOP 10 - Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

10.1 Inside/Blume

Herr Klaus Zipse erkundigt sich nach dem Sachstand.

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer erklärt, dass nach der Vergabe an vier Architekten die Vorentwurfsplanungen laufen.

10.2 Mensaneubau

Herr Klaus Zipse wünscht sich beim vorgesehenen Neubau einer Mensa die Möglichkeit, einen Ausstellungsraum zu schaffen.

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer sagt eine Prüfung zu.

10.3 Wohnraumknappheit

Herr Klaus Zipse erklärt, dass er gehört habe, dass das Umland am mangelnden Wohnraum in Freiburg schuld sei.

Oberbürgermeister Stefan Schlatterer sagt, es sei anders, viele Freiburger würden ins Umland ziehen. Er stehe in engem Kontakt zu Freiburg in diesem Thema.

- TOP 11 - Anfragen der Stadträte an die Verwaltung

Es werden keine Fragen gestellt.

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 19.55 Uhr.

Schriftführer:

Datum Birgitta Weiher

Der Vorsitzende:

Datum Stefan Schlatterer

Die Mitglieder:

Datum Unterschrift

Datum Unterschrift